



Apartment 2 Bedrooms Sale Ílhavo



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 275,769.7

Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Aveiro
Ville:	Ílhavo
Soumis:	07/06/2025

Description:

Apartamento de tipologia T2, situado ao nível do R/C, caracterizado pela sua luminosidade e luxuosidade, contando com acabamentos de alta qualidade, privilegiando de uma localização de excelência, por se encontrar próximo a todos os serviços e comodidades, bem como vias rápidas.

Este fabuloso apartamento é distribuído, na sua zona social, por uma ampla e espaçosa sala de estar e jantar com a cozinha em open space, traduzindo-se num ambiente acolhedor e confortável, dispondo de acesso ao espaço exterior, ideal para momentos de lazer.

Ainda na zona social, podemos encontrar uma lavandaria para tratamento de roupa.

Já no que diz respeito à zona mais privada do apartamento, a mesma é composta por 2 quartos, um deles em suite com casa de banho privativa e uma casa de banho completa adicional, de apoio a esta zona.

Ao apartamento pertence ainda 1 lugar de estacionamento privativo.

This 2 bedroom ground floor apartment is bright and luxurious, with high quality finishes and an excellent location, close to all services and amenities as well as the motorways.

This fabulous apartment is divided in its social area into a large and spacious lounge and dining room with an open plan kitchen, creating a cosy and comfortable atmosphere, with access to the outdoor space, ideal for spending leisure time.

There is also a laundry room in the communal area.



As for the more private area of the apartment, it consists of 2 bedrooms, one of which is en-suite with a private bathroom, and an additional full bathroom to support this area.

The apartment also has 1 private parking space.

A Casa Da Joana é uma empresa ligada ao ramo imobiliário que nasceu na cidade de Aveiro. Distingue-se pela seleção rigorosa e criteriosa dos imóveis que promove e que apresenta aos seus clientes. Assume-se como um conceito descontraído, onde encontrar a casa ideal, e o mais apaixonante possível, são as palavras de ordem.

A proximidade e a empatia que firma com os clientes cria laços e estabelece uma relação de confiança e credibilidade igualáveis.

Estamos no mercado para dar cor e paixão ao mercado imobiliário e combater um pouco o modelo tradicional de compra e venda de imóveis.

A nossa casa é o local mais especial da nossa vida e, por isso, escolhê-la é um processo que deverá ser assessorado com toda a importância e cuidado que ele merece.

A Casa Da Joana is a real estate company that was born in the city of Aveiro. It stands out for its rigorous and careful selection of the properties it promotes and presents to its clients. It sees itself as a relaxed concept, where finding the ideal home, and the most exciting one possible, are the watchwords.

The closeness and empathy it builds with its clients creates bonds and establishes a relationship of trust and credibility that can't be matched.

We are on the market to bring color and passion to the real estate market and to combat the traditional model of buying and selling property.

Our home is the most special place in our lives and, for this reason, choosing it is a process that should be advised with all the importance and care it deserves.

Joana Portela Lda. | AMI: 13535

Categoria Energética: A

#ref:APA_2227_FraçãoA

Nouveau: Oui

Commun

Chambres: 2

Salle de bains: 2

Pied carré fini: 70 m²

Building details

Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/QXCW-T473/?utm_campa



IMLIX

Marché immobilier IMLIX

<https://www.imlix.com/fr/>

ign=multicast&utm_medium=web&utm_source=I
MLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

APA_2227_FraçãoA

