

## Parc solaire en Bosnie de 560 MWp - à vendre



### Information de l'agent

Nom:	Olivier Nachbagauer
courriel:	info@efg-immo.com
Nom de compagnie:	EfG Consulting
Pays:	Allemagne
Experiance since:	1999
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Téléphone:	+49 (171) 383-2003
Languages:	English, German
Site web:	<a href="https://www.efg-immo.com">https://www.efg-immo.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 160,000

### Location

Pays:	Bosnie-Herzégovine
Soumis:	22/10/2024

Description:

Aperçu du projet

Un parc solaire de grande superficie en Bosnie, d'une capacité impressionnante de 560 MWp, est à vendre. Le parc solaire se compose de plusieurs surfaces partielles situées à proximité les unes des autres :

60 MWp (prêt à construire - RTB)

200 MWp (juste avant RTB)

6 x 50 MWp (juste avant RTB).

La zone de 60 MWp est déjà RTB (Ready-to-Build), tandis que les autres zones atteindront bientôt ce statut. Ce projet offre aux investisseurs une excellente opportunité d'acquérir un parc solaire planifié de manière stratégique et présentant un potentiel de rendement élevé.

Points forts techniques

Puissance : 560 MWp répartis en plusieurs surfaces partielles

---

Production d'électricité : environ 1.480 MWh/MWp, ce qui représente un rendement supérieur à la moyenne pour le site.

Raccordement au réseau électrique : Le parc solaire dispose d'excellents raccordements au réseau avec une ligne de 110 kV et une ligne de 400 kV, situées à côté ou en partie sur les surfaces.

Cette infrastructure technique garantit une injection fiable de l'électricité produite dans le réseau et soutient l'efficacité et la rentabilité du projet.

#### Structure des prix

Prix Ready-to-Build (RTB) : €160.000 / MWp, y compris la location des surfaces pendant 50 ans.

Prix COD (Commercial Operation Date) : €800.000 / MWp pour les surfaces prêtes à la mise en service et à la construction.

#### **Lease terms**

Date Available:

#### **Contact information**

IMLIX ID: PMn-Bn-1

