



Barra Velha restaurant à vendre - 10334R



Information de l'agent

Nom:	Olivier Nachbagauer
courriel:	info@efg-immo.com
Nom de compagnie:	EfG Consulting
Pays:	Allemagne
Expérience since:	1999
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Téléphone:	+49 (171) 383-2003
Languages:	English, German
Site web:	https://www.efg-immo.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	BRL 1,100,000

Location

Pays:	Brésil
Adresse:	Region Sul
Soumis:	07/01/2025

Description:

Propriété Immobilier sud du Brésil, Barra Velha, restaurant avec terrasse à 300 m de la plage - mer, à vendre.

Les deux terres, avec un restaurant et une avec la maison (plancher), sont de rue en rue. Le restaurant rustique moderne est aujourd'hui en fonctionnement continu, et de servir à la carte depuis 1999.

En 2007, une rénovation totale a été fait. L'ensemble du restaurant, peut accueillir 70 personnes, est entièrement équipée, y compris Hall est le Bar (90mq), cuisine (24 m²), Effacer (99,5 m²), fort (18 m²), des toilettes et Fraudaria (8 m²) Espace à laver la vaisselle (6,5 m²) et buanderie 4 m²). Le terrain est en pleine 252 m².

Le Hall: 12 tables, 4 sièges et 46 sièges, importés et fabriqués en bois. 1 Climatisation, 2 ensembles de nappes pour toutes les tables, suffisamment de vaisselle et de couverts. L'espace libre - Biergarten a trois tables en marbre avec six banques, y compris les nappes. Le Bar: ordinateur avec Internet, programme de la gastronomie et de l'imprimante fiscale, 1 Climatisation, 1 grand congélateur pour la bière, 1 grand



congélateur (porte vitrée) pour la soude, 1 cave de vin, 1 moyenne congélateur (glace et boisson chaude), 1 refroidisseur de bière pleine, 1 jus de presse-agrumes, mixeur 1, 2 lavabos pour le lavage des tasses, assez de verres pour le vin et le vin mousseux et les verres pour le jus, eau, boissons gazeuses et de la bière, et plus encore. La cuisine: 1, friteuses industrielles four combiné industriels 2, 4 micro-ondes, 1 grande assiette, 1 four à gaz 6 brûleurs, 1 réfrigérateur, 1 congélateur, 2 lavabos, beaucoup d'assiettes, couverts, casseroles et ustensiles de beaucoup plus. Le Dépôt de garantie: 5 Congélateur, 1 réfrigérateur, 1 trancheuse électrique industrielle, 1 mélangeur électrique industrielle, 1 râpe électrique industrielle, 2 échelles, 3 secondes et 1 placard. La blanchisserie: 1 machine à laver le linge, 1 table. Tout le matériel est en parfait état à l'emploi.

Commun

Pied carré fini: 250 m²

Dimesions du lot: 252 m²

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 10334R-K

