



## listing



### Information de l'agent

|                   |                                                               |
|-------------------|---------------------------------------------------------------|
| Nom:              | Spain Estate                                                  |
| Nom de compagnie: |                                                               |
| Pays:             | Espagne                                                       |
| Expérience since: |                                                               |
| Type de service:  | Selling a Property                                            |
| Specialties:      | Buyer's Agent, Listing Agent                                  |
| Property Type:    | Apartments, Houses, Other                                     |
| Téléphone:        | +34 (671) 200-307                                             |
| Languages:        | Dutch, English, German, Spanish                               |
| Site web:         | <a href="https://spainestate.com">https://spainestate.com</a> |

### Détails de l'annonce

|              |               |
|--------------|---------------|
| Propriété à: | Vendre        |
| Prix:        | USD 172,800.2 |

### Location

|          |            |
|----------|------------|
| Adresse: | La Florida |
| Soumis:  | 11/06/2025 |

### Description:

Bungalow au rez-de-chaussée à Orihuela Costa, situé dans le quartier paisible et recherché de La Florida, parfait comme résidence principale ou investissement locatif saisonnier. Le logement de 55 m<sup>2</sup> comprend deux chambres doubles, une salle de bain complète et une cuisine entièrement équipée avec un accès direct à une cour arrière — idéale pour les repas en plein air, se détendre ou ranger du matériel de plage ou des vélos.. . Le bungalow dispose d'un grand jardin à l'avant, parfait pour profiter du climat méditerranéen toute l'année. Il se trouve dans une urbanisation très calme, sans circulation, garantissant sécurité et tranquillité, idéal pour les familles.. . Un de ses grands atouts est la spectaculaire piscine communautaire, spacieuse et entourée d'espaces verts, idéale pour se rafraîchir et profiter de l'été.. . L'emplacement est excellent : à seulement 3 km de certaines des plages les plus appréciées de la région, telles que Punta Prima, Cala de la Mosca et Rocío del Mar, idéales pour la baignade et les promenades en bord de mer. De plus, la propriété est proche à pied de la zone de loisirs de La Florida, avec de nombreux bars, restaurants, supermarchés, parcs et tous les services nécessaires.. . Le bien est vendu entièrement meublé et équipé, prêt à emménager ou à être loué immédiatement.. . Une excellente opportunité dans l'un des quartiers les plus prisés et charmants d'Orihuela Costa.. .

### Commun

|           |   |
|-----------|---|
| Chambres: | 2 |
|-----------|---|



---

Salle de bains: 1  
Pied carré fini: 55 m<sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

Téléphone: (+34) 671 200 307 - (+34) 966 056 6  
IMLIX ID: SEF-18875

