



listing

Information de l'agent

Nom:	Spain Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (671) 200-307
Languages:	Dutch, English, German, Spanish
Site web:	https://spainestate.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 423,066.53

Location

Adresse:	CLUB NAUTICO TORREVIEJA
Soumis:	11/06/2025

Description:

Vive el Encanto del Mediterráneo Ático Reformado a 100 m del Paseo Marítimo de Torrevieja Se ofrece espectacular ático reformado en pleno corazón de Torrevieja, a tan solo 100 metros del Paseo Marítimo Juan Aparicio y del Club Náutico, y a 400 metros de la Playa del Acequión, una de las más tranquilas y familiares de la zona. Con una ubicación inmejorable, esta propiedad combina diseño, comodidad y calidad de vida frente al mar. La vivienda cuenta con aproximadamente 128 m² construidos, distribuidos en 3 dormitorios, 2 baños, un amplio salón-comedor, cocina abierta totalmente equipada y 18 m² de terraza privada, perfecta para relajarse al sol o disfrutar de una cena al aire libre. Ubicada en un edificio sólido y bien conservado del año 1979, ofrece vistas laterales y un entorno urbano vibrante. Torrevieja es uno de los destinos más valorados de la Costa Blanca, con un clima privilegiado más de 320 días de sol al año y temperaturas suaves incluso en invierno. A pocos minutos a pie encontrarás todo tipo de servicios: supermercados, restaurantes, farmacias, bares, tiendas, el Centro Comercial Habaneras y paradas de autobús con conexión directa al Aeropuerto de Alicante, situado a solo 45 minutos. Además del mar, Torrevieja ofrece experiencias únicas como la Laguna Rosada del Parque Natural de las Lagunas de La Mata y Torrevieja, a solo 10 minutos en coche. Este fenómeno natural es ideal para pasear, hacer deporte o disfrutar de sus propiedades saludables. Cerca también se encuentran localidades como Guardamar del Segura (a 12 km), Orihuela Costa (a 9 km) o Santa Pola (a 30 km), todas con playas y naturaleza de ensueño. Las fiestas patronales, conciertos al aire libre, ferias gastronómicas, mercadillos artesanales y la



animada vida cultural convierten a Torrevieja en un lugar perfecto para vivir o invertir. Precio 367.000 € Una propiedad exclusiva para quienes desean lo mejor del Mediterráneo. ¡Contáctanos y haz realidad tu sueño!

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	128 m ²

Lease terms

Date Available:

Contact information

Téléphone:	(+34) 671 200 307 - (+34) 966 056 6
IMLIX ID:	SES-65462

