



## Vue sur la mer! Jolie maison 4 chambres avec jardin



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 221,239.59

### Location

Pays: Bulgarie  
État/Région/Province: Varna  
Soumis: 06/03/2025

### Description:

A vendre est une maison avec **160 mètres carrés** de surface habitable sur un terrain de 830 m<sup>2</sup> de terre. Le village est idéal pour un déménagement ou des vacances – il y a plusieurs magasins, restaurants, bureau de poste, etc. Le village est situé entre Balchik et Kavarna, où il y a tout – banques, magasins, restaurants, bars, supermarchés, Lidl, boulangeries, marché, petit port de plaisance, etc. Il y a 3 terrains de golf à proximité et de nombreux endroits avec de belles plages à proximité de la propriété. L'aéroport de Varna est à environ 40 minutes en voiture.

La maison est à deux étages et se compose de :

Le rez-de-chaussée de la maison comprend un salon lumineux et spacieux avec coin repas et cuisine et séjour lumineux avec accès à la véranda, 3 chambres, une grande salle de bains avec WC et un couloir. Le deuxième étage comprend un grand débarras, une chambre lumineuse et spacieuse, qui est actuellement un jardin d'hiver et une salle de bains avec WC.

Le jardin est **830 mètres carrés** très joliment aménagé, avec beaucoup de fleurs, de grappes et un parking. La dépendance est rénovée et transformée en chambre d'hôtes.

La propriété serait idéale pour ceux qui recherchent une relocalisation permanente, une maison de vacances ou un investissement.

La propriété est :



- 
- 800 m de la plage la plus proche ;
  - 5 km des trois Terrains de Golf ;
  - 10 km de la ville maritime de Balchik ;
  - 14 km de la Belle plage Bolata ;
  - 50 km de l'aéroport de Varna et du littoral

## Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	130 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	800 m <sup>2</sup>

## Room details

Total rooms:	5
--------------	---

## Building details

Nombre de pieds carrés:	2
-------------------------	---

## Rental details

Furnished:	Oui
------------	-----

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web:	<a href="http://www.arkadia.com/JPXN-T7086/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/JPXN-T7086/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
-----------------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	11072
-----------	-------

