



## Top floor Big 118 sq. m. apartment with 2 bedrooms in Grand Kamelia, Sunny Beach



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 99,177.91

### Location

Pays:	Bulgarie
État/Région/Province:	Burgas
Ville:	Bourgas
Soumis:	06/03/2025

### Description:

**IBG Immobilier** propose à la vente cet appartement meublé de deux chambres avec grand balcon situé au 5ème étage du complexe Grand Kamelia à Sunny Beach. Le complexe bénéficie d'un excellent emplacement : il est proche du centre de la station, juste au coin du grand supermarché Mladost ouvert toute l'année et à quelques pas de la plage. Le complexe est bien entretenu et convient à la fois à la location et à la vie permanente. Sur le territoire du complexe il y a 2 grandes piscines, aire de jeux pour enfants, court de tennis, restaurant, grande salle de sport, réception, sécurité toute l'année.

**L'appartement est** avec une superficie totale de 118 m<sup>2</sup>. et il se compose d'un hall d'entrée, un spacieux séjour avec cuisine et coin repas, un grand balcon, deux chambres et une salle de bain avec douche, WC et lavabo. L'appartement est à vendre meublé comme indiqué sur les photos.

Services et commodités du complexe Grand Kamelia, Sunny Beach :

- 2 piscines pour adultes et enfants
- Bar de la piscine
- Restaurant
- espace extérieur pour chaises longues



- aire de jeux pour enfants
- ACCUEIL
- ascenseur dans chaque section
- court de tennis
- remise en forme
- mini golf
- parking sécurisé
- maintenance et sécurité à temps plein

Les frais de maintenance sont de 550 EUR/an

### Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	118 m <sup>2</sup>
Floor Number:	5

### Room details

Total rooms:	3
--------------	---

### Building details

Parking:	Oui
Outdoor Amenities:	Pool
Nombre de pieds carrés:	5

### Lease terms

Date Available:

### Information additionnelle

Lien URL du site web:	<a href="http://www.arkadia.com/JPXN-T7598/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/JPXN-T7598/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
-----------------------	---

### Contact information

IMLIX ID:	11880
-----------	-------



IMLIX

Marché immobilier IMLIX  
<https://www.imlix.com/fr/>

---

