



## Belle maison spacieuse de 2 chambres avec grand jardin et garage à 20 min. de la mer



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 58,751.08

### Location

Pays:	Bulgarie
État/Région/Province:	Varna
Soumis:	06/03/2025

### Description:

IBG Real Estates est heureux de vous proposer cette maison de plain-pied, située à l'orée d'un joli village près de Durankulak et de la ville de Dobrich. Il y a plusieurs magasins, bars, restaurant, dentiste, bibliothèque, Internet rapide et fiable, école et jardin d'enfants, et des services de bus réguliers vers les villes locales.

La maison à vendre mesure environ 120 m<sup>2</sup> et se compose d'un grand salon avec coin repas et cuisine, de 2 grandes chambres, d'une salle de bain avec WC et lavabo, d'un couloir spacieux et d'un hall d'entrée. Attenant à la maison, il y a une annexe avec deux pièces à rénover entièrement. La maison est entièrement rénovée avec de nouvelles fenêtres en PVC, une porte d'entrée sécurisée, de nouveaux sols et de nouveaux meubles.

Le jardin fait environ 2200 m<sup>2</sup> avec garage accessible depuis la rue et suffisamment d'espace pour ajouter une piscine, cultiver des légumes, ajouter un espace barbecue, etc.

La propriété a besoin d'un peu de nettoyage et de rénovations mineures pour devenir une maison de village parfaite dans un quartier calme et pratique. Cette propriété offre un excellent rapport qualité-prix et nous vous recommandons vivement de la visiter !

### Distances:

– 20 km de la plage de Durankulak



– 31 km de la ville maritime de Kavarna

– 50 km de la ville maritime de Balchik et d'une petite marina

## Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	120 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	2200 m <sup>2</sup>

## Room details

Total rooms:	4
--------------	---

## Building details

Parking:	Oui
Nombre de pieds carrés:	1

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web:	<a href="http://www.arkadia.com/JPXN-T8723/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/JPXN-T8723/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
-----------------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	13035
-----------	-------

