



## listing



### Information de l'agent

|                   |                                                                                                  |
|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nom:              | ArKadia                                                                                          |
| Nom de compagnie: |                                                                                                  |
| Pays:             | Royaume-Uni                                                                                      |
| Téléphone:        |                                                                                                  |
| Languages:        | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Détails de l'annonce

|              |             |
|--------------|-------------|
| Propriété à: | Vendre      |
| Prix:        | EUR 108,000 |

#### Location

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| Pays:                 | Chypre     |
| État/Région/Province: | Larnaca    |
| Ville:                | Citium     |
| Indicatif régional:   | 99680      |
| Soumis:               | 24/09/2023 |

#### Description:

Hier erwartet Sie LUXURY LIFE STYLE und zu einem adäquaten Preis!

In einzigartiger Lage in der Region Iskele / Bogaz wohnen Sie nur ca. 200 m vom Meer entfernt und verfügen über einen eigenen, direkten Zugang zum Privatstrand.

Dieses LUXUSPROJEKT befindet sich inmitten der bereits etablierten hervorragenden Wohninfrastruktur, mit privatem Sandstrand und umfasst 6 verschiedene Typen von Luxushäusern mit und ohne Pool, sowie verschiedene Wohnungen und Apartements ab 37 qm Wohnfläche, 1+1, 1+1 Loft, 2+1, auf einer Fläche von mehr als 100.000 qm gelegen und eine perfekte Kombination aus High-End-Luxus und komfortablem Wohnen.

Kaufpreis ab 108.000 £ .

Für jede Wohneinheit liegt ein individueller ZINSFREIER-RATENPLAN vor. Schlüsselübergabe ab Juli 2024 !

Dieses behindertenfreundliche LUXUSPROJEKT bietet alles, was Sie brauchen, um Qualität, Komfort und Luxus zu genießen. 30% des Projekts wurden vor dem Start bereits Vorreserviert.

Sonne, Meer und ein einzigartiger Strand sorgen dafür, dass Sie während Ihres Aufenthalts Ruhe, Frieden und Komfort finden und jeden Moment Ihres Lebens genießen können.

Immobilien in Nordzypern können Sie in britischen Pfund, Euro, Dollar und Crypto-Währung kaufen. Es



ist auch möglich, mit einer Bauträgerfinanzierung von 1 bis 3 Jahre zu kaufen, was einen geringen Kapitalbedarf im Voraus bedeutet.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und eine Besichtigungstour. Wir freuen uns auf Sie !

## Dienstleistungen und Aktivitäten

24/7 Sicherheit

Straße für Behinderte

Behindertenparkplatz

Ladestation für Fahrzeuge

Vergnügungszentrum

Fitness Center

Friseur& Sauna& SPA & Massageräume

Aqua Park & Wassersport

Pool

- und Strandbar

Kinderbecken & Spielplätze

Rad,-und Wanderwege

Rezeption

Fahrradstation & Parkplätze

Geschäfte, inklusive Sushi-Bar, Apotheke, Café, Supermarkt, Tennis-, Basketball

- und Volleyballplätze und mehr

Region Iskele ist bekannt für den schönsten und längsten Strand der der Insel Nordzypern, Fischspezialitäten, hervorragende Infrastruktur und verschiedene Geschäfte für den täglichen Bedarf. Nicht nur niedrige Kosten machen Iskele für Investoren attraktiv, sondern auch Kultur, Klima, Natur, weißer Sand und strahlendes Meer.

## ENTFERNUNGEN:

private Strand: vor Ort

Restaurant: vor Ort

Cafe: vor Ort

Fitnessstudio: vor Ort

Einkaufen: 2.0 km

Geldautomat & Bank: 8.0 km

Krankenhaus: 22.0 km

Universität: 23.4 km

Einkaufszentrum: 26.4 km

Flughafen: 54.9 km

usw...

Année: 2024

## Commun

Pied carré fini: 37 m<sup>2</sup>



---

## Building details

Parking:

Oui

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web:

[http://www.arkadia.com/CHSU-T43/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/CHSU-T43/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID:

419

