



listing



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Louer
Prix:	USD 12,784.85

Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Andalousie
Ville:	Almuñécar
Indicatif régional:	18697
Soumis:	01/05/2025

Description:

DISPONIBLE POUR DES SAJOURS MINIMUM D' UN MOIS !

Cette authentique propriété de grandes dimensions dispose d'un porche qui entoure la maison -et le patio andalou- sur ses côtés sud et ouest, embauchant le soleil d'entrer directement dans cette lumineuse villa moderne de style colonial, qui dispose d'un très grand jardin avec pelouses, oliviers et palmiers, le tout agrémenté d'une piscine en forme de "fer à cheval", en hommage aux vues panoramiques donnant vers la baie de "La Herradura".

INTERIEUR. On accède au rez-de-chaussée par un hall d'entrée accueillant, qui mène à une zone de distribution (escalier menant à l'étage supérieur, cuisine à droite, salon à gauche et couloir à l'avant). Spacieux salon de style castillan avec accès à un porche sur deux côtés et à un patio andalou avec fontaine sur l'autre côté, divisé en salle à manger, cheminée et coin TV, coin canapé et minibar. Grande cuisine très bien équipée, avec coin repas et sortie sur la terrasse arrière avec barbecue. Toilettes. Quatre chambres doubles avec trois salles de bains (deux attenantes). Au dernier étage, il y a trois chambres (une double et deux triples), chacune avec salles de bains attenante, et un espace de vie.

EXTERIEUR : Jardin méditerranéen mature et charmant de trois mille mètres carrés de pelouse, orné d'oliviers centenaires, de palmiers et d'arbustes tropicaux, piscine-mirador d'où apprécier les meilleures vues sur la baie. Plusieurs terrasses ombragées, espace barbecue, parking



couvert pour plusieurs véhicules, portail automatisé.

NOTE : Propriété adaptée à la jouissance de l'ensemble du patrimoine par des personnes à mobilité réduite.

La propriété, mesurant environ 10.000 m² au total, est entourée d'arbres fruitiers en production ; elle est à seulement 5 minutes de la plage de La Herradura ou de la Marina de Marina del Este. La Punta de la Mona est sans aucun doute l'un des paradis résidentiels les plus naturels et les plus connus de la côte méditerranéenne espagnole.

CONDITIONS : Prix annoncé pour un séjour minimum de six mois (basse saison). Pour des dates personnalisées, veuillez nous contacter, svp !

Commun

Chambres:	7
Salle de bains:	6
Pied carré fini:	1037 m ²
Dimesions du lot:	9553 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/MNPB-T810/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	9530
-----------	------

