



## listing



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 515,220.9

### Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Andalousie
Ville:	Iznajar
Soumis:	20/06/2023

### Description:

Ce magnifique cortijo meublé de 450 m<sup>2</sup> est situé sur un généreux terrain de 65 540 m<sup>2</sup> à Iznájar, à seulement 2 km du charmant village de Fuente del Conde, dans la province de Cordoue, en Andalousie, Espagne. Le terrain compte environ 500 oliviers et plusieurs amandiers. Situé en bordure de route, il offre une vue imprenable sur la campagne et les montagnes. Depuis la route, un grand parking et des marches mènent à l'entrée principale. Un chemin pavé conduit à droite vers le jardin et les oliviers à l'est. À l'arrière, on découvre une vue splendide, un cellier et une réserve d'eau de 20 000 litres. De retour devant la maison, un porche couvert orné d'une vigne et d'une mosaïque mandala mène, sur la gauche, à la première pièce qui abrite le séjour/salle à manger et une cuisine ouverte et bien équipée avec de nombreux rangements. Sur la droite, un couloir dessert, sur la gauche, des toilettes, un dressing et, au fond, une salle de bain avec douche. Depuis le salon/salle à manger, l'escalier en granit mène au premier étage. Un couloir dessert, de part et d'autre, trois chambres doubles donnant sur l'entrée principale et l'entrée latérale, ainsi qu'un salon avec poêle à granulés. En revenant à l'entrée des maisons, le porche mène, à droite, au rez-de-chaussée de la seconde maison. On y trouve un salon/salle à manger avec cheminée, qui donne, à gauche, sur une salle de bains avec douche et une cuisine ouverte rustique aux finitions en bois massif. Cette dernière s'ouvre, à droite, sur une terrasse non couverte de 40 m<sup>2</sup> offrant une vue imprenable sur la campagne et les montagnes. Depuis ce même salon, un escalier descend vers un demi-sous-sol où un couloir dessert trois chambres doubles. Une sortie extérieure est également disponible. La maison bénéficie d'un puits partagé, de l'eau courante, d'oliviers secs d'un an et plus, d'amandiers et se situe à seulement 10 minutes en voiture d'Iznájar, où on trouve tous types de commerces, bars et restaurants. Cette propriété mérite vraiment le détour.



## Commun

Chambres:	6
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	450 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	65640 m <sup>2</sup>

## Room details

Indoor Features:	Fitted kitchen
------------------	----------------

## Building details

Parking:	Oui
----------	-----

## Rental details

Furnished:	Oui
------------	-----

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web:	<a href="http://www.arkadia.com/FQFR-T4800/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/FQFR-T4800/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
-----------------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	cj820
-----------	-------

