



listing



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 186,076.8

Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Andalousie
Ville:	Luque
Soumis:	27/06/2023

Description:

Cette propriété de 342 m² habitables comprend une maison de ville de 8 chambres et 3 salles de bains, un bar-restaurant et un terrain de 5 127 m² planté d'oliviers productifs. Elle est située à La Estación de Luque, dans la province de Cordoue, en Andalousie (Espagne). La gare, appartenant à la ligne Linares-Puente Genil, a été en service de janvier 1893 à octobre 1984. L'ancien bâtiment voyageurs abrite aujourd'hui un restaurant et se trouve sur le tracé de la Vía Verde de la Subbética. La route principale mène à l'intérieur de la propriété où un hall d'entrée avec un escalier en marbre dessert un salon/salle à manger spacieux et lumineux. À droite, on accède à une cuisine bien équipée et à gauche, un couloir dessert quatre chambres doubles. La chambre principale donne accès à un balconnet offrant une vue sur l'ancienne gare, le château et la Sierra de Luque. Plus à gauche, un couloir mène à une autre chambre et à une salle de bains. À droite, un autre couloir donne sur un patio. Sur la gauche se trouvent une autre salle de bains et le couloir en forme de L qui dessert trois autres chambres doubles, dont une avec salle de bains privative. À gauche, un escalier permet d'accéder à l'arrière de la maison et au patio du restaurant. L'accès au restaurant se fait par la gauche de la propriété. L'intérieur de la maison présente un grand espace qui mène, à droite, à la salle à manger et, au fond à droite, à l'ancienne cuisine. Au fond se trouve un patio où on accède à un débarras. Depuis la cuisine, on accède au bar, puis à la salle à manger. Au fond de la salle à manger se trouvent une cheminée fonctionnelle, une porte donnant sur un patio et deux toilettes. À droite se trouvent un grand débarras, puis un patio semi-couvert qui mène à un autre patio à l'arrière. L'escalier intérieur à l'arrière donne accès à l'arrière de la maison ainsi qu'à un terrain de 4 550 m² offrant un potentiel de construction. On y trouve également des oliviers productifs et un vaste espace aux multiples possibilités d'aménagement. La propriété est située sur la N-432, axe routier reliant



Cordoue à Malaga, permettant un accès facile aux bars et restaurants des nombreux villages et villes pittoresques de la région. Une visite s'impose pour découvrir ce qui est inclus dans le prix.

Commun

Chambres:	8
Salle de bains:	3
Pied carré fini:	342 m ²
Dimesions du lot:	5127 m ²

Room details

Indoor Features:	Fitted kitchen
------------------	----------------

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/FQFR-T4632/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: cm163

