



listing



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 2,600,000

Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Catalogne
Ville:	Barcelone
Soumis:	08/02/2024

Description:

Hôtel 4 étoiles à vendre au cœur de Valles Oriental. Cette région riche sur le plan écologique est située à seulement 35 km de Barcelone et est réputée pour son cadre naturel magnifique et ses paysages montagneux pittoresques. La propriété est une maison de campagne du XIXe siècle qui a été transformée en un hôtel-boutique exclusif alliant le charme des structures et des caractéristiques originales de la maison de campagne du village à un service de première classe et aux dernières technologies du secteur hôtelier. La superficie du bâtiment principal est de 1 350 m², avec 949 m² supplémentaires dans un bâtiment adjacent, dont le rez-de-chaussée est occupé par un restaurant. Il dispose de nombreuses salles intérieures et extérieures spacieuses pouvant accueillir de 100 à 400 personnes, ainsi que d'une cuisine entièrement équipée de 250 m² avec des installations de haute qualité. Il y a un grand espace de service avec une buanderie, une salle de repassage et des réfrigérateurs industriels. L'hôtel dispose de 12 chambres spacieuses et décorées avec raffinement, dotées de fenêtres panoramiques et de terrasses qui donnent sur la campagne environnante. L'hôtel est entouré de 2 hectares de terrain paysager et de forêts. Il dispose également d'un espace détente extérieur avec un bar, une véranda de 75 m² et un court de tennis de 360 m². L'hôtel fonctionnait avec succès, avec une rentabilité supérieure à 10 %. Il est fermé depuis quelques années et nécessite des travaux de rénovation. Il est possible d'agrandir l'hôtel de 15 à 20 chambres.

Commun

Chambres:	12
Pied carré fini:	2299 m ²
Dimesions du lot:	20000 m ²



Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/UEBZ-T36/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 12931

