



## listing



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 2,018,890.68

### Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Catalogne
Ville:	Barcelone
Soumis:	08/02/2024

### Description:

Vente de l'appartement au coeur d'un quartier plus prestigieux et confortable de Barcelone - La Dreta de l'Eixample. Il est connu pour son architecture, ses sites historiques ainsi que pour ses restaurants réputés, ses bars à la mode et ses boutiques. L'appartement est à une courte distance du Passeig de Gracia. Le bâtiment où se trouve l'appartement est inclus dans la liste des objets du patrimoine culturel. Il a été entièrement restauré en 2007 et se distingue par la beauté particulière de la salle et la hauteur des plafonds. Parmi les avantages particuliers que nous pouvons souligner, il y a la disponibilité d'un parking souterrain, ce qui est une exception pour les maisons de cette période situées au cœur de Barcelone. L'appartement d'une superficie de 200 m<sup>2</sup> est situé au 3<sup>ème</sup> étage (sur 4) et bénéficie d'un design intérieur sophistiqué. Dans le salon, il y a deux balcons français (environ 6-7 m<sup>2</sup>) avec une vue magnifique sur la ville. La grande cuisine, trois chambres et 3 salles de bains (plus les toilettes invités) garantissent un confort et une commodité maximum pour une résidence permanente. L'appartement a été rénové et dispose de parquet, d'une cheminée, de la climatisation et du chauffage. Il y a 2 ascenseurs dans le bâtiment, dont l'un descend au parking. Le bâtiment dispose également d'un concierge.

### Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	4
Pied carré fini:	200 m <sup>2</sup>

### Utility details

Heating Fuel:	Gas
---------------	-----



## Building details

Number of Garages: 1

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/UEBZ-T40/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/UEBZ-T40/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 12940

