



## listing



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 749,873.68

#### Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Andalousie
Ville:	Nerja
Soumis:	08/11/2024

#### Description:

Spacieuse maison de 4 chambres avec 224 m<sup>2</sup> située dans le centre de Nerja, à proximité de tous les services, avec de grandes possibilités, également comme investissement.

La maison bénéficie d'un emplacement privilégié, situé sur l'une des places emblématiques de Nerja, à proximité des plages, du Balcón de Europa et de tous les services.

Son amplitude et son parfait état lui permettent d'être utilisé comme maison de famille ou comme investissement car il a une superficie de 600 m<sup>2</sup> pour le transformer en auberge ou en appartements.

La maison est distribuée au rez-de-chaussée, composée de 4 chambres, 2 grands salons, salle à manger, grande cuisine avec salle à manger et cellier, plus 1 salle de bain.

Il a également un immense patio avec une grande luminosité et un toit très ensoleillé.

Magnifique opportunité d'investissement!

Condition:	Excellent
------------	-----------

#### Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	190 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	224 m <sup>2</sup>

#### Room details

Indoor Features:	Fitted kitchen
------------------	----------------



## Building details

Number of Garages: 1

## Rental details

Furnished: Oui

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/JUMN-T55/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/JUMN-T55/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 2132

