



## listing



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 680,654.57

#### Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Communauté Valencienne
Ville:	Javea
Indicatif régional:	03730
Soumis:	12/12/2024

#### Description:

Située à Cansalades, Javea est cette villa qui pourrait être utilisée comme une maison unifamiliale ou comme un bien d'investissement en cours.

Au cœur de la propriété se trouve le logement principal, qui comprend deux chambres doubles spacieuses et une chambre simple. L'espace de vie se compose d'un salon spacieux qui se prolonge dans une salle à manger, une cuisine séparée, une grande salle de bains familiale et des toilettes invités.

L'ensemble de la propriété dispose également d'un appartement indépendant qui comprend un salon, une chambre et un coin salon ainsi qu'une salle de bains séparée. Cette zone est actuellement louée à long terme, offrant un flux de revenus régulier pour le propriétaire actuel, ce qui en fait un atout précieux pour quiconque cherche à investir.

Il y a aussi une maison principale, la troisième zone présente un studio, entièrement équipé avec un salon, une cuisine, une chambre et une salle de bains ainsi qu'une vaste terrasse, offrant suffisamment d'espace pour se détendre ou recevoir des invités. Ce studio est également actuellement loué, ce qui constitue une autre source fiable de revenus tout au long de l'année. Les deux appartements bénéficient de leurs propres entrées privées et d'un parking dédié, assurant indépendance et intimité aux locataires.

Il y a une construction supplémentaire de 28 mètres carrés, qui pourrait être convertie en un autre logement indépendant



À l'extérieur de la propriété principale, il y a des terrasses ouvertes ainsi qu'une belle piscine.

Jávea est nichée entre la mer Méditerranée et la montagne du Montgó, offrant des paysages naturels époustouflants. La région possède des plages pittoresques, des criques rocheuses et un littoral pittoresque, ce qui en fait un lieu de vie souhaitable pour ceux qui apprécient la beauté naturelle.

## Commun

Chambres:	6
Salle de bains:	4
Pied carré fini:	290 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	710 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/FTBS-T3404/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FTBS-T3404/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: c36103

