



## listing



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 646,045.02

#### Location

Pays: Espagne  
État/Région/Province: Andalousie  
Ville: Almuñécar  
Indicatif régional: 18690  
Soumis: 22/01/2025

#### Description:

Belle et très lumineuse villa rénovée située à la périphérie d'Almuñécar avec vue sur la mer et les montagnes.

La propriété est à seulement 9 minutes en voiture (5,7 km) du centre d'Almuñécar et à seulement 7 minutes en voiture de la plage la plus proche.

La propriété se compose de 3 chambres et 3 salles de bains, un grand séjour lumineux avec accès aux terrasses et jardins faciles à entretenir, une grande cuisine indépendante et la propriété dispose d'une piscine chauffée à utiliser toute l'année.

Il y a la climatisation et plusieurs terrasses autour du jardin et un garage privé.

Il y a la possibilité d'acheter 1000 m2 supplémentaires de terrain urbain à côté de la propriété à ajouter au terrain existant de la villa.

Idéal pour résidence permanente ou résidence secondaire.

Doit être vu pour être apprécié.

Almuñécar se trouve à moins d'une heure en voiture des aéroports internationaux de Malaga sur la Costa del Sol et de Grenade, à environ 50 minutes en voiture du centre de Grenade avec sa magnifique



Alhambra, l'un des monuments les plus célèbres et les plus importants au monde, et A 90 minutes en voiture de la célèbre station de ski de la Sierra Nevada, la plus septentrionale d'Europe.

Visitez notre site ... appelez-nous au ... ou envoyez-nous simplement une demande nous indiquant ce que vous recherchez. Nous sommes disponibles pour communiquer par appel vidéo via WhatsApp quand vous le souhaitez ...

Seven Real Estate est une agence immobilière établie depuis 20 ans spécialisée à Almuñécar et sur la Costa Tropical. Nous vous proposons un large choix d'appartements, maisons de ville, chalets, villas et Cortijos à vendre. Nous sommes ici pour vous aider à trouver la propriété adaptée à vos besoins et à ceux de votre famille.

## Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	3
Dimesions du lot:	192 m <sup>2</sup>

## Building details

Number of Garages:	1
--------------------	---

## Rental details

Furnished:	Oui
------------	-----

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web:	<a href="http://www.arkadia.com/WUCC-T142/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/WUCC-T142/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
-----------------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	spalms1067
-----------	------------

