



## listing



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 680,000

#### Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Andalousie
Ville:	Almuñécar
Indicatif régional:	18690
Soumis:	23/01/2025

#### Description:

Belle villa privée située dans le quartier de Campo Velilla, à seulement 300 m de la plage de Velilla.

Il a un terrain de 600 m<sup>2</sup> et la maison a une superficie construite de 200 m<sup>2</sup> répartis sur 2 étages.

Au total, il y a 2 chambres doubles, salle de bains + WC, cuisine individuelle équipée, salon-salle à manger avec cheminée et climatisation et une grande terrasse ensoleillée avec une belle vue sur la mer et les montagnes.

De plus, il dispose également d'un appartement d'invités séparé avec 1 chambre et 1 salle de bain.

L'espace extérieur dispose d'une bonne piscine privée avec jardin, toilettes et bar/barbecue.

Enfin, il comprend également une aire de stationnement.

Almuñécar se trouve à moins d'une heure en voiture des aéroports internationaux de Malaga sur la Costa del Sol et de Grenade, à environ 50 minutes en voiture du centre de Grenade avec sa magnifique Alhambra, l'un des monuments les plus célèbres et importants au monde et 90 à quelques minutes de la célèbre station de ski de la Sierra Nevada, la plus septentrionale d'Europe.

Visitez notre site Web dès aujourd'hui à l'adresse ... appelez-nous au ... ou envoyez-nous simplement une



demande nous indiquant ce que vous recherchez. Nous sommes disponibles pour communiquer par appel vidéo via WhatsApp quand vous le souhaitez ...

Seven International Realty est une agence immobilière établie depuis 20 ans spécialisée à Almuñécar et sur la Costa Tropical. Nous vous proposons un large choix d'appartements, maisons de ville, chalets, villas et fermes à vendre. Nous sommes là pour vous aider à trouver la propriété adaptée à vos besoins et à ceux de votre famille.

## Commun

Chambres: 3  
Salle de bains: 2  
Dimensions du lot: 200 m<sup>2</sup>

## Building details

Number of Garages: 1

## Rental details

Furnished: Oui

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/WUCC-T196/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/WUCC-T196/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: snav040

