



## listing



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 3,725,824.69

### Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Communauté Valencienne
Ville:	Calpe
Indicatif régional:	03710
Soumis:	31/01/2025

### Description:

Ce vaste local commercial, avec un total de 814 m<sup>2</sup> de surface construite, offre une excellente opportunité pour les investisseurs. Située sur un terrain de 7 262 m<sup>2</sup>, la propriété est en cours de rénovation, ce qui permet de l'adapter à divers besoins commerciaux ou professionnels.

Le local est facilement accessible depuis la route, ce qui garantit une grande visibilité et commodité pour les futurs clients ou utilisateurs. De plus, il bénéficie d'une vue sur la mer, ce qui non seulement ajoute un attrait supplémentaire à l'environnement, mais peut également constituer un atout majeur pour créer une ambiance commerciale unique.

Avec sa grande surface et son emplacement stratégique, ce local offre une multitude de possibilités, allant de la création d'espaces commerciaux, de bureaux, ou même d'un centre de services, à d'autres usages qui peuvent tirer parti de sa taille et de ses vues exceptionnelles. Cette propriété est une option attrayante pour ceux qui cherchent à réaliser un investissement rentable dans une zone à fort potentiel.

### Commun

Pied carré fini:	814 m <sup>2</sup>
Dimensions du lot:	7262 m <sup>2</sup>

### Lease terms

Date Available:



# IMLIX

**Marché immobilier IMLIX**  
<https://www.imlix.com/fr/>

---

## **Information additionnelle**

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/FTBS-T3530/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FTBS-T3530/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 116404

