



## listing



## Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 1,511,325.66

## Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Catalogne
Ville:	Torredembarra
Soumis:	09/04/2025

## Description:

Immeuble idéal pour investisseurs, situé à Torredembarra à quelques mètres de la plage. Il se compose de 4 étages avec une superficie totale construite de 1 108 m<sup>2</sup>. Le bâtiment est actuellement en cours de rénovation. Au rez-de-chaussée, se trouve un espace ouvert avec six colonnes au milieu, servant de passerelle. Les murs des locaux sont murés mais peuvent être ouverts pour créer des fenêtres à 4 voies, laissant entrer beaucoup de lumière. Aux 3 étages supérieurs se trouvent un total de 17 appartements, certains plus petits que d'autres. Les permis de construire d'un hôtel ont été acceptés par la municipalité et un projet de passerelle piétonne devant le bâtiment a été approuvé. Les possibilités d'investissement comprennent sa rénovation en résidence, en appartements résidentiels ou en appartements touristiques. . .

## Commun

Pied carré fini:	1044 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	637 m <sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web:	<a href="http://www.arkadia.com/SOYV-T1419/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/SOYV-T1419/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
-----------------------	---



# IMLIX

**Marché immobilier IMLIX**

<https://www.imlix.com/fr/>

---

## Contact information

IMLIX ID:

fe83007

