



listing



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 505,164.43

Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Catalogne
Ville:	Tarragone
Soumis:	18/04/2025

Description:

Fincas Eva présente ce bâtiment à usage mixte entièrement à rénover, il est situé dans un emplacement imbattable au cœur du centre historique de Tarragone, dans la partie historique de l'Alta. À seulement deux minutes de la majestueuse cathédrale de Tarragone, du cirque romain et des plages, cette propriété offre une opportunité unique aux investisseurs. La propriété dispose de 3 locaux commerciaux au rez-de-chaussée, parfaits pour développer des entreprises dans une zone à fort trafic et d'attraction touristique. Aux étages supérieurs, on retrouve 7 étages, qui offrent un grand potentiel d'aménagement, avec la possibilité de les personnaliser selon les besoins de l'acheteur. De plus, le bâtiment comprend des débarras et une excellente terrasse avec vue panoramique. Le permis de construire a déjà été demandé, ce qui permettra de démarrer immédiatement les rénovations. Le projet comprend l'installation d'un ascenseur, ce qui améliorera l'accessibilité et augmentera la valeur de la propriété. De plus, une fois les travaux terminés, il y a la possibilité d'obtenir une licence touristique, ce qui fait de ce bâtiment une excellente option. Avec un grand potentiel de rentabilité, ce bâtiment est un investissement idéal pour ceux qui recherchent une propriété à forte demande tant dans le secteur commercial que touristique. Ne manquez pas l'opportunité d'investir dans une propriété unique, dans l'un des endroits les plus recherchés de Tarragone. Contactez-nous pour plus d'informations!

Commun

Pied carré fini:	633 m ²
------------------	--------------------

Lease terms

Date Available:



IMLIX

Marché immobilier IMLIX

<https://www.imlix.com/fr/>

Information additionnelle

Lien URL du site web:

http://www.arkadia.com/SOYV-T1578/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

fe00312

