



## listing



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 1,003,597.96

#### Location

Pays: Espagne  
État/Région/Province: Andalousie  
Ville: Nerja  
Soumis: 26/04/2025

#### Description:

Belle maison de campagne à Nerja avec une maison de campagne sur un terrain de 5770 m<sup>2</sup>, avec piscine, grand parking, puits privé et à seulement 2 km du centre.

La propriété est située à 5 minutes en voiture du centre de Nerja. Elle est orientée sud-est, avec du soleil toute la journée et dans un environnement très calme et privilégié. Un endroit à la campagne mais très proche du centre-ville.

Le terrain est irrigué, il a de l'eau de son propre puits et aussi de la Communauté d'irrigation.

Dans cet environnement agréable se trouve une maison de campagne avec piscine privée, espace barbecue et terrasse et un immense parking.

La maison se compose de 2 très grandes chambres, 1 salle de bain complète avec douche et cuisine ouverte sur un grand et lumineux séjour avec cheminée.

Cette propriété est un privilège très rare ; une maison de campagne sans problème d'approvisionnement en eau à quelques pas du village et dans un environnement naturel et calme.

Appelez-nous, nous serons heureux d'organiser la visite !

Nerja est située à l'est de la province, à 50 km de Malaga. Elle est située à seulement 45 minutes de l'aéroport de Malaga et à 1 heure de la Sierra Nevada de Grenade.



Elle compte environ 22 000 habitants.

Dans un emplacement privilégié, Nerja jouit de paysages spectaculaires grâce à ses falaises exceptionnelles et à ses plages merveilleuses.

Elle bénéficie d'un climat aux températures douces tout au long de l'année, parfait pour profiter de ses nombreuses activités culturelles, de ses festivals acclamés, de ses rues belles et bien entretenues et de ses habitants chaleureux.

Condition: Good

## Commun

Chambres: 2  
Salle de bains: 1  
Pied carré fini: 56 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 5771 m<sup>2</sup>

## Room details

Indoor Features: Fitted kitchen

## Building details

Parking: Oui  
Outdoor Amenities: Pool

## Rental details

Furnished: Oui

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/JUMN-T224/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/JUMN-T224/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 2681

