



## listing



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 72,680.06

### Location

Pays: Espagne  
État/Région/Province: Andalousie  
Ville: Martos  
Soumis: 23/05/2025

### Description:

Belle maison de ville restaurée située dans la vieille partie blanchie à la chaux de Martos, province de Jaen, Andalousie. Elle se trouve à cent mètres d'une superbe promenade pavée à travers les oliveraies et se trouve sous un château historique en ruine. C'est un joyau de maison qui a été restauré avec amour dans un style bohème espagnol par le propriétaire, un architecte d'intérieur. Elle est pleine de couleurs et de dynamisme, un mélange éclectique de moderne et d'ancien représentant une partie de la vie et de la culture de l'Espagne. Utilisée comme maison de vacances toute l'année, elle est prête à partir, apportez simplement vos bagages de vacances, déballez-les et asseyez-vous et profitez ou explorez cette fabuleuse région avec toute sa culture et ses activités. Entièrement meublée comme une maison, elle offre tout ce dont vous pourriez avoir besoin. Une liste complète de meubles, d'appareils électroménagers, d'ameublement, etc. est disponible. Le rez-de-chaussée se compose d'une cuisine/salle à manger traditionnelle, d'un salon d'hiver avec poêle à bois, d'un salon d'été donnant sur le jardin et d'une buanderie abritant un lave-linge/sèche-linge et un garde-manger, qui mène à la terrasse ensoleillée avec un espace buanderie, un coin repas ombragé avec une vigne, du jasmin et des bougainvilliers et des marches menant à un petit jardin avec des roses, des cactus et un figuier. A l'étage se trouve la grande chambre principale avec un lit king-size, de hauts plafonds à poutres apparentes avec un dressing séparé menant à une salle de bain avec douche double, WC et lavabo. Ce niveau pourrait facilement accueillir une petite deuxième chambre pour les enfants en retournant la grande armoire et en déplaçant le lit vers le mur du fond. Un mur sec pourrait être construit et une porte dans la chambre principale pourrait être insérée pour plus d'intimité. Voir le plan de la pièce proposé. Une terrasse ensoleillée de 10h00 jusqu'au crépuscule mène à la chambre principale avec une vue magnifique sur la vieille ville, les églises, le



château et les oliveraies au loin. Asseyez-vous le soir pour profiter des couchers de soleil vraiment époustouflants.

Condition: Reformed

## Commun

Chambres: 2  
Salle de bains: 1  
Pied carré fini: 146 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 90 m<sup>2</sup>

## Room details

Indoor Features: Fitted kitchen

## Building details

Parking: Oui

## Rental details

Furnished: Oui

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/FQFR-T5309/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FQFR-T5309/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: th5907

