



## Villa de luxe à vendre avec piscine privée à Pozuelo de Alarcón, Madrid



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 1,870,741.48

### Location

Pays: Espagne  
État/Région/Province: Communauté de Madrid  
Ville: Madrid  
Soumis: 28/05/2025

### Description:

Cette villa neuve exclusive de 356 m<sup>2</sup> (400 m<sup>2</sup> avec le toit praticable) se distingue par sa fonctionnalité et ses grands espaces. Située dans l'un des quartiers les plus prisés de Madrid, elle se distingue par son cadre résidentiel calme, idéal pour ceux qui recherchent un cadre intime à quelques minutes du centre-ville. La propriété est répartie sur deux étages, séparant parfaitement les espaces de vie et de nuit. Dès l'entrée, on découvre un spacieux et lumineux salon-salle à manger, entouré de baies vitrées qui laissent entrer la lumière tout au long de la journée, avec vue sur le jardin et la piscine privée. Ce premier étage dispose également de toilettes invités. La cuisine/salle à manger séparée est entièrement équipée d'appareils électroménagers BOSCH, conçus pour offrir des performances optimales et un design moderne, idéal pour les amateurs de gastronomie. L'espace nuit comprend deux chambres doubles avec salle de bain privative, deux chambres avec lits jumeaux et une salle de bain complète. Toutes les chambres sont spacieuses et lumineuses. L'agencement intérieur a été pensé pour maximiser la lumière naturelle et assurer une circulation fluide entre les pièces. Les finitions de haute qualité confèrent chaleur et modernité à l'ensemble de l'espace. Située dans un quartier résidentiel paisible, cette maison vous offre calme et intimité tout en étant proche des services essentiels. Elle bénéficie d'excellentes connexions avec le centre-ville, d'une offre éducative exceptionnelle, notamment d'écoles internationales, et de nombreux espaces verts. Idéale pour les familles qui recherchent un style de vie équilibré, en pleine nature et à quelques minutes du centre-ville. Chez Walter Haus, nous comprenons que trouver la maison idéale va au-delà d'un investissement : il s'agit de trouver l'endroit qui correspond à votre style de vie. Découvrez nos propriétés en visitant notre site web et découvrez toutes les propriétés exclusives que seul Walter Haus vous propose. Contactez-nous pour plus d'informations !



## Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	4
Pied carré fini:	390 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	390 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web:	<a href="http://www.arkadia.com/EGYB-T803/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/EGYB-T803/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
-----------------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	m30624v
-----------	---------

