listing

Information de l’agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l’annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 447,554.16

Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Andalousie
Ville:	Pulpí
Indicatif régional:	04648
Soumis:	04/06/2025

Description:

Description de l´objet: Ces maisons mitoyennes, qui sont situées à proximité de la plage, d'une superficie de 228 m^2 (incluant les terrasses) se composent de : 2 chambres à coucher, 2 salles de bains (1 en-suite), 1 salon / salle à manger avec coin cuisine, 1 salle lessive, 1 cave (environ 37 m^2), 1 terrasse en partie couverte (environ 29 m^2), 1 balcon (environ 19 m^2) et 1 toit-terrasse (environ 41 m^2). Les parcelles ont une taille d'env. 251 m^2 - 266 m^2. Ce petit complexe composé de seulement 10 propriétés est l'endroit idéal pour profiter de la Méditerranée avec l'intimité que seule une maison indépendante sur un terrain privé peux procurer. Votre jardin privé, l'imposante terrasse et la piscine privée en option créeront un environnement de tranquillité de choix. Ces villas design combinent fonctionnalité et architecture moderne tout en amalgamant la chaleur du design méditerranéen traditionnel. Équipement/accessoires: L'équipement de haute qualité des propriétés comprend PVC fenêtres et portes avec double vitrage et Mallorquinas (volets), portes blindées, grilles de sécurité au rez-de-chaussée, cuisines équipées avec unités supérieures et inférieures et hottes aspirantes, sanitaires haut de gamme, chauffage au sol électrique dans les salles de bains , système de climatisation, services de télécommunications à large bande via fibre optique dans les salons et chambres. Les jardins privés seront aménagés et équipés d'un système d'irrigation automatique et sur les toits-terrasses, il y aura une douche extérieure et un robinet extérieur. De plus, toutes les maisons ont deux places de stationnement sur leur terrain et la piscine privée est en option. Moyennant un supplément, toutes les propriétés peuvent être achetées avec «l’option meubles» comprenant même les couverts afin que vous puissiez vous détendre et profiter de vos vacances dès le début. Situation de la maison/du terrain: Vous avez en façade les plages de La Entrevista et Los Nardos, et à proximité les plages de San Juan de los Terreros, Mar Serena, Mar Rabiosa, Calipso, La

Higuerica, La Carolina et les criques de Tía Antonia, Cala Cuartel et Cala Cerrada. Et à côté du domaine résidentiel se trouve le centre commercial Mar de Pulpí, avec entre autres un supermarché, un centre sportif et divers restaurants. Le village de San Juan de los Terreros avec une variété de services et commerces se trouve à environ 1.500 mètres. Et à quelques minutes en voiture se trouve la ville d'Águilas, avec divers centres commerciaux et tous les services que l'on trouve normalement dans une grande ville. il y a deux terrains de golf de 18 trous dans les environs immédiats : Le golf d'Aguilón qui est à seulement 3 km du complexe, et à proximité le parcours de golf Desert Spring qui se trouve dans une zone typiquement aride du paysage d'Almería. Les villes les plus importantes à proximité sont Lorca, Carthagène et Almería et les aéroports de Murcie et d'Almería sont à seulement une heure de route, de plus l'aéroport d'Alicante est facilement accessible par l'autoroute AP-7.

Commun

Pied carré fini:	251 m^2

Room details

Indoor Features:	Fitted kitchen

Building details

Parking:	Oui

Lease terms

Date Available:	

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/BCLW-T2416/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	ha-stn-150-d02