listing

Information de l’agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l’annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 1,139,565.22

Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Communauté Valencienne
Ville:	Rojales
Indicatif régional:	03170
Soumis:	04/06/2025

Description:

Description de l´objet: Ces spacieuses villas exclusives d'une superficie d'environ 250 m^2 se composent de : 3 chambres à coucher, 3 salles de bains (dans les 3 suites parentales), 1 W.C., 1 grand salon et salle à manger avec cuisine équipée moderne et 1 sous-sol d'environ 100 m^2 avec garage, salle de rangement et salle lessive. Les parcelles ont une superficie de 390 m^2. Ce développement offre 46 luxueuses villas de concept avec des finitions et des matériaux de haute qualité, piscines à débordement avec vue panoramique sur Guardamar del Segura et sur la mer Méditerranée, garage, jardins paysagers et bien plus encore. Équipement/accessoires: De plus, les propriétés disposent de fenêtres en aluminium avec double vitrage et stores motorisés, portes de sécurité, cuisines équipées avec des électroménagers de marque Siemens, armoires aménagées dans les chambres, climatisation, mobilier de salle de bains et douche écran, chauffage électrique au sol dans les salles de bain ainsi que l’ éclairage par LED à l‘intérieur et à l’extérieur. Situation de la maison/du terrain: L'urbanisation est située dans un endroit unique de la région de Rojales près du célèbre parcours de golf Quesada et à 10 minutes environ de la ville de Guardamar del Segura et de ses merveilleuses plages de sable. Les premières maisons de cette urbanisation internationale ont été construites il y a plus de 30 ans. Ce complexe est pour ainsi dire un nouveau village avec des villas, des maisons de ville et des appartements avec une grande variété d’activités sportives telles qu'un terrain de golf 18 trous (à 3 km environ), tennis, équitation, natation, etc. Les commerces les plus importants se trouvent à proximité , tous les autres services se trouvent dans la grande urbanisation Ciudad Quesada ou dans les villes de Rojales, Guardamar del Segura ou Torrevieja. Les visites des villages voisins typiquement Espagnols de Rojales, Benijófar et Algorfa sont une bonne occasion d’apprécier la culture et la cuisine Espagnole et la gentillesse du peuple. Les grandes villes les plus

proches sont Alicante, Elche et Orihuela avec leurs musées et leurs expositions d'art donnant un bon aperçu sur l'histoire de l'Espagne. A environ 4 km de là se trouve la prochaine entrée sur l'autoroute donnant un accès rapide vers l'aéroport d'Alicante et de Murcie.

Commun

Pied carré fini:	390 m^2

Room details

Indoor Features:	Fitted kitchen

Building details

Parking:	Oui
Number of Garages:	1

Lease terms

Date Available:	

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/BCLW-T2631/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	ha-ron-520-e02