



## listing



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 2,500,000

### Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Andalousie
Ville:	La Herradura
Indicatif régional:	18690
Soumis:	05/06/2025

### Description:

**VILLAS DE LUXE EXCLUSIVES SUR LA PLAGE DE LA HERRADURA-ALMUÑECAR, CÔTE DE GRENADE.**

Directement sur la plage et sur le port de plaisance de Marina del Este, nous trouvons un complexe résidentiel de 14 villas exclusives qui allient design, fonctionnalité dans leur distribution et qualités haut de gamme, ce qui en fait l'un des projets les plus remarquables de la côte méditerranéenne et de la Méditerranée. un seul avec accès direct à pied à la plage.

BRIGHTBAY se fond dans l'environnement naturel et est situé comme un point de vue offrant une vue panoramique sur la baie de Marina del Este et Almuñecar. Un spectacle avec son propre style où le luxe se traduit par un confort maximum.

Le complexe se compose de 14 incroyables villas, où l'essence du vrai luxe s'impose immédiatement grâce à ses chambres impressionnantes. Le séjour en double hauteur présente des dimensions exceptionnellement grandes, donnant une sensation d'espace infini. De grandes baies vitrées, des espaces de vie spacieux, des suites généreuses avec terrasse et jacuzzi en option, de superbes vues panoramiques sur la mer, des terrasses spacieuses et un sublime design moderne sont quelques-unes des caractéristiques qui feront de votre maison BRIGHTBAY.

Un design exclusif en bord de mer qui offre des espaces intérieurs et extérieurs vastes et flexibles, tirant



---

le meilleur parti de la lumière naturelle. Un projet qui respire la nature et inspire la qualité de vie.

Nous disposons de 4 types de villas sur 2 étages, toutes avec sous-sol multifonctionnel, 3 chambres en suite, 5 salles de bains, cuisine équipée, domotique et aérothermie, piscine privée à débordement, terrasses et jardin privés, parking et accès à la plage.

Les maisons disposent de grandes pièces à double hauteur, où vous pourrez profiter de vos événements sociaux, et d'espaces extérieurs où vous pourrez passer des moments inoubliables.

Des villas remplies de lumière qui pénètre par les baies vitrées et qui inonde les pièces spacieuses, pour offrir un maximum de confort.

BRIGHTBAY est un projet résidentiel entièrement méditerranéen. Parce qu'elle a su capter l'essence de son environnement, se fondre avec lui et rechercher l'efficacité. Ses espaces de loisirs sont conçus pour un maximum de plaisir et de confort.

Piscine à débordement avec vue sur la baie, grands jardins tropicaux, sous-sol personnalisable pour salle de sport, cave à vin, aire de jeux ?€?.

Des résidences uniques de 3 chambres, où l'espace des espaces est le protagoniste. D'une superficie approximative de 220 m<sup>2</sup>, des espaces créés pour vivre des expériences uniques.

Le design, les qualités Premium et le goût du petit détail sont des prémisses non négociables, qui font office d'élément distinctif.

Chez BRIGHTBAY, vous vous plongerez dans un monde de sophistication dans lequel chaque détail a été soigné au millimètre près. Vous trouverez des espaces uniques qui vous offrent une atmosphère intime et parfaite pour le plaisir et le bien-être de toute la famille. Tous les matériaux et équipements ont été soigneusement sélectionnés par notre équipe technique recherchant des standards élevés de confort, de sécurité et de qualité de vie.

Nous vous attendons dans nos installations pour voir personnellement ce merveilleux projet.

Vous allez l'adorer!!!

Date de livraison, second semestre 2026.

Aucune commission pour l'acheteur.

La Herradura-Almuñécar se trouve à moins d'une heure de route des aéroports internationaux de Malaga sur la Costa del Sol et de Grenade, à environ 50 minutes en voiture du centre de Grenade et de sa magnifique Alhambra, l'un des monuments les plus célèbres et les plus importants au monde. .monde et à 90 minutes de la célèbre station de ski de la Sierra Nevada, la plus septentrionale d'Europe.

Visitez notre site Web dès aujourd'hui à l'adresse ... appelez-nous au ... ou envoyez-nous simplement une demande nous indiquant ce que vous recherchez. Nous sommes disponibles pour communiquer par appel



vidéo via WhatsApp quand vous le souhaitez ...

Seven International Realty est une agence immobilière établie depuis 20 ans spécialisée à Almuñécar et sur la Costa Tropical. Nous vous proposons un large choix d'appartements, maisons de ville, chalets, villas et fermes à vendre. Nous sommes là pour vous aider à trouver la propriété adaptée à vos besoins et à ceux de votre famille

## Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	4
Pied carré fini:	220 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	290 m <sup>2</sup>

## Building details

Parking:	Oui
Number of Garages:	1

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/WUCC-T256/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/WUCC-T256/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 368

