



listing



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 313,793.29

Location

Pays: Espagne
État/Région/Province: Andalousie
Ville: Durcal
Soumis: 07/06/2025

Description:

Idéal pour les personnes à mobilité réduite, cette spacieuse maison de ville de 319 m², avec 6 chambres, 3 salles de bains, ascenseur, panneaux solaires, terrasse ensoleillée, garage, patios et jardin, est située dans la charmante ville de Dural, dans la vallée de Lecrin, sur les pentes de la Sierra Nevada. Dural se trouve au sud de Grenade, en Andalousie, à seulement 30 minutes en voiture de la côte méditerranéenne. Située dans une rue calme et large, avec stationnement facile juste devant la maison, l'entrée se fait par un patio et un jardin donnant sur un hall carrelé. À droite, un salon et une salle à manger découverts. À gauche, une cuisine-salle à manger spacieuse et équipée. En face, le hall d'entrée avec ascenseur mène à l'étage. Depuis le hall d'entrée, un autre salon spacieux avec cheminée et fontaine carrelée. À gauche, une grande salle de réception avec cuisine d'été, accessible par un accès indépendant depuis le patio. À l'arrière, une salle d'eau au rez-de-chaussée et un couloir mènent aux espaces de rangement. Depuis le spacieux salon arrière, vous accédez directement à une magnifique terrasse et à un jardin agrémenté de parterres surélevés carrelés, faciles d'entretien et plantés d'arbres matures. Sur ce généreux terrain de 357 m², vous trouverez également un barbecue, un espace extérieur avec évier pour la préparation des repas et suffisamment de place pour dîner en plein air et vous détendre sous le soleil généreux du sud de l'Espagne. Un bel escalier, partant du hall d'entrée, mène au palier du premier étage. De là, vous accédez à une grande chambre double avec balconnet, une autre chambre double spacieuse et une salle de bains entièrement carrelée. En passant devant l'ascenseur, le palier dessert trois autres chambres de belles dimensions, une salle d'eau, un espace bureau et une chambre à deux lits. L'espace bureau donne accès à une terrasse ensoleillée en forme de « L » offrant une vue imprenable sur le jardin et les montagnes au-delà de la ville. Cette grande maison familiale, également idéale pour une activité de chambres d'hôtes,



Casa Rural, est mise en vente au prix de 272 000 euros.

Commun

Chambres:	6
Salle de bains:	3
Pied carré fini:	319 m ²
Dimesions du lot:	357 m ²

Room details

Indoor Features:	Fitted kitchen
------------------	----------------

Building details

Parking:	Oui
Number of Garages:	1

Rental details

Furnished:	Oui
------------	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/FQFR-T5310/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: th5939

