



listing



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 499,900

Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Andalousie
Ville:	Nerja
Soumis:	07/06/2025

Description:

Maison jumelée de trois chambres à Nerja, dans le quartier de Burriana, avec piscine commune, grandes terrasses, garage privé et à 500 mètres de la plage de Burriana.

La maison est située dans une petite résidence fermée avec piscine privée, dans le quartier prisé et recherché de Capistrano Playa.

Le salon et la chambre principale sont climatisés.

Elle est répartie sur trois étages et est en parfait état.

Au rez-de-chaussée se trouvent la cuisine entièrement équipée, des toilettes et le salon-salle à manger avec accès à une grande terrasse d'environ 15 m².

Elle dispose également d'un grand garage privé !

Le premier étage comprend deux chambres doubles et deux salles de bain complètes ; l'une d'elles est exposée plein sud, avec salle de bain attenante et terrasse avec vue partielle sur la mer.

Le deuxième étage comprend une pièce actuellement utilisée comme salon et pouvant servir de troisième chambre. Elle est exposée plein sud et dispose d'une grande fenêtre offrant une magnifique vue sur la mer. De l'autre côté, nous trouvons une terrasse exposée plein sud avec cuisine extérieure, une belle pergola avec auvents et une vue fantastique sur la mer et les montagnes.

Grâce à son emplacement, ses espaces et ses équipements, cette maison offre un énorme potentiel et est



idéale pour un séjour confortable, des loisirs ou un investissement.

Nerja est située à l'est de la province, à 50 km de Malaga. Elle est à seulement 45 minutes de l'aéroport de Malaga et à 1 heure de la Sierra Nevada de Grenade.

Elle compte environ 22 000 habitants.

Bénéficiant d'un emplacement privilégié, Nerja bénéficie de paysages spectaculaires grâce à ses falaises exceptionnelles et à ses plages magnifiques. Elle bénéficie d'un climat doux toute l'année, idéal pour profiter de ses nombreuses activités culturelles, de ses festivals renommés, de ses belles rues bien entretenues et de l'accueil chaleureux de ses habitants.

Condition: Excellent

Commun

Chambres: 3
Salle de bains: 2
Pied carré fini: 111 m²

Room details

Indoor Features: Fitted kitchen

Building details

Number of Garages: 1
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/JUMN-T252/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 2756

