IMMEUBLE DE BUREAUX ET RÉSIDENTIEL, QUARTIER DE SALAMANQUE

Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 50,339,101.16

Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Communauté de Madrid
Ville:	Madrid
Indicatif régional:	28046
Soumis:	10/06/2025

Description:

Situé dans la très convoitée et exclusive Zone Premium de Madrid, LE QUARTIER DE SALAMANCA un immeuble de luxe s'élève avec élégance qui couvre un généreux terrain de 500 m^2, affichant sa présence grandiose sur plus de 5000 m^2 construits. Ce bâtiment entièrement rénové présente une façade méticuleusement reproduite qui rend hommage à sa splendeur d'origine, incorporant des éléments modernes pour une expérience de vie exceptionnelle.~~Conçu pour le confort et l'efficacité, ce bâtiment intègre la technologie géothermique et des systèmes d'acrotères qui non seulement améliorent l'efficacité énergétique, mais contribuent également au respect de l'environnement. Chaque détail a été soigneusement pensé, des armoires encastrées qui maximisent l'espace à l'ascenseur qui assure un accès sans effort à chaque niveau.~~Le chauffage central offre une étreinte chaleureuse pendant les saisons plus fraîches, tandis que les portes blindées et automatiques offrent la tranquillité d'esprit et la sécurité à tout moment.~~Un sous-sol polyvalent ajoute de l'espace supplémentaire pour répondre à divers besoins, et la terrasse offre un coin serein pour se détendre et profiter d'une vue panoramique sur la région. L'emplacement stratégique de l'immeuble offre un accès à proximité aux arrêts d'autobus et à une variété de services, des centres commerciaux aux écoles et aux hôpitaux.~~Pour ceux qui apprécient la commodité, l'immeuble dispose d'un garage et d'une place de parking, un détail qui ne passe pas inaperçu au cœur de la ville. Au prix de vente de 43 000 000 €, cette propriété représente non seulement une opportunité d'investissement, mais un témoignage d'élégance, de potentiel financier et de style de vie sophistiqué.~~Nous vous invitons à nous contacter pour plus de détails.~~VIVEZ LA VIE OÙ ILS VOUS DONNENT LA VIE~

Condition: Reformed

Building details

Nombre de pieds carrés: 1

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/ODVW-T219/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 17709532