



listing



Information de l'agent

Nom:	Spain Property Shop
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1989
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (965) 322-270
Languages:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Site web:	https://spainpropertyshop.es

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 75,951.3

Location

Pays:	Espagne
Soumis:	17/06/2025

Description:

Vous recherchez une maison abordable avec terrasse et vue sur la nature ?

Cette charmante maison de plain-pied, située face au cadre naturel des Salines de Torrevieja, est un véritable bijou à un prix imbattable. Avec un fort potentiel d'agrandissement et située dans un quartier calme, elle pourrait devenir votre refuge de rêve sur la Costa Blanca.

Orientée à l'est, la propriété bénéficie d'un ensoleillement optimal du matin au soir. Sa grande terrasse offre non seulement un espace idéal pour profiter du plein air ou prendre un petit-déjeuner au soleil, mais aussi un espace de stationnement suffisant. Le tout surplombe la vue imprenable sur les Salines, un environnement protégé idéal pour les amoureux de la nature et de la tranquillité.

La maison, d'une superficie de 28 m², comprend une chambre, une salle de bains, un salon-salle à manger climatisé et une cuisine séparée. Bien que nécessitant des travaux de rénovation, vous pouvez l'aménager à votre guise, en exploitant chaque recoin pour créer un espace fonctionnel et accueillant. Imaginez clôturer une partie de la terrasse pour agrandir le salon ou créer une chambre supplémentaire !



Ses atouts : elle est vendue meublée, dispose de la climatisation et d'une place de parking privée. Tout cela contribue au confort de votre maison dès le premier jour.

Son emplacement est idéal : à seulement 10 minutes de la plage, 40 minutes de l'aéroport d'Alicante, 5 minutes de tous types de services tels que supermarchés, restaurants et pharmacies, et à seulement 15 mètres des sentiers de randonnée et 15 minutes des terrains de golf. L'alliance parfaite entre nature, tranquillité et accessibilité.

Et le meilleur dans tout ça... Avec des dépenses annuelles minimales, c'est l'une des maisons les plus abordables du marché actuel.

Cette propriété est idéale pour une personne seule ou un couple souhaitant rénover à leur goût, ou comme investissement locatif de vacances, grâce à son emplacement privilégié et à ses faibles coûts d'entretien. Venez la visiter ! Vous serez ravi de découvrir tout son potentiel. Au plaisir de vous y rencontrer !

Commun

Chambres:	1
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	28 m ²
Dimesions du lot:	66 m ²

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AG19MLSC3197976

