



Casa / Villa T2 em Pedrógão Grande de 94,55 m²



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 134,537.57

Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Leiria
Ville:	Pedrogao Grande
Indicatif régional:	3270-070
Soumis:	11/06/2025

Description:

Maison individuelle rénovée avec cour à Horta Cimeira – Pedrógão Grande

Avec une superficie brute de 94,55 m² et un terrain de 42,6 m², cette propriété est prête à être habitée et combine le meilleur de la vie à la campagne avec des équipements modernes.

Caractéristiques de la propriété :

2 chambres, dont une suite, idéale pour plus d'intimité et de confort.

2 salles de bains complètes

une intégrée dans la suite avec sèche-serviettes et extraction d'air

une autre avec fenêtre et sèche-serviettes

Salon confortable avec poêle à bois, parfait pour les jours les plus froids.

Cuisine ouverte, entièrement équipée et intégrée à l'espace de vie.

Balcon et terrasse, idéaux pour se détendre, prendre des repas en plein air ou simplement profiter du paysage.



Double vitrage, garantissant une isolation thermique et acoustique efficace.

Commodités supplémentaires :

Internet par fibre optique et câble TV déjà disponibles.

Exposition au soleil au sud et à l'ouest, offrant une excellente luminosité tout au long de la journée.

Rénovation récente, avec des finitions modernes et de qualité.

Emplacement privilégié :

À seulement 50 mètres de la Ribeira de Mega, avec une zone de baignade naturelle.

Plage fluviale de Poço de Corga : 6 km

Castanheira de Pera : 9 km

Pedrógão Grande : 15 km

Coimbra : 75 km

Porto : 170 km

Lisbonne : 190 km

Idéal pour :

Résidence principale, maison de vacances ou investissement dans l'hébergement local. Alliant la beauté naturelle de la région au confort moderne, cette maison est parfaite pour ceux qui souhaitent mener une vie plus sereine, près de l'eau et des montagnes.

Prenez rendez-vous dès maintenant pour visiter cette maison prête à vivre à Pedrógão Grande et découvrez tout son charme.

#ref: 631336

Condition: Reformed

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	95 m ²
Dimesions du lot:	43 m ²

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Lease terms



Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/ZAZY-T99875/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 631336

