



listing



Information de l'agent

Nom:	Tabaira Real Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	2005
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Téléphone:	+34 (965) 744-179
Languages:	Dutch, English, French, Spanish, Swedish
Site web:	http://tabairarealestate.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 790,251.49

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Benissa Costa
Soumis:	13/06/2025

Description:

Villa méditerranéenne de prestige avec vue panoramique sur la mer sur la côte de Benissa ! Découvrez une opportunité exceptionnelle : une imposante villa espagnole offrant une vue imprenable sur la mer, située sur un terrain de 1 600 m² (2 x 800 m²) sur la côte très prisée de Benissa. Cette vaste propriété, prête à être transformée, est idéalement située à proximité des criques pittoresques de Cala Llobella et Cala Baladrar. Cette villa unique offre trois niveaux indépendants, offrant une flexibilité inégalée. Niveau principal (premier étage) : Entrez dans un salon-salle à manger ouvert, lumineux et aéré, complété par une cuisine moderne et élégante. Ce niveau comprend trois chambres doubles spacieuses, deux salles de bains contemporaines et un généreux balcon-terrace partiellement couvert offrant une vue imprenable sur la mer. Profitez d'une tranquillité d'esprit grâce à des intérieurs rénovés comprenant de nouveaux systèmes électriques et de plomberie, deux salles de bains flambant neuves, une nouvelle cuisine, une menuiserie intérieure rénovée, des sols neufs et la plupart des fenêtres remplacées par des fenêtres à double vitrage en aluminium de haute qualité avec volets roulants dans les chambres. Appartement d'invités (rez-de-chaussée) : Un spacieux appartement d'invités vous attend au rez-de-chaussée, avec sa propre cuisine, sa buanderie, deux chambres doubles confortables et deux salles de bains. Une grande véranda vitrée prolonge l'espace de vie, avec des portes-fenêtres depuis la chambre principale et la véranda donnant



directement sur l'agréable piscine. Deuxième étage - Espace polyvalent : Le deuxième étage offre une chambre simple polyvalente avec lits superposés en béton, étagères et lavabo, idéale pour un logement supplémentaire ou un studio de création. Vaste espace de vie extérieur - Votre oasis méditerranéenne privée : À l'extérieur, le magnifique terrain de 1600 m² (comprenant 1 x 800 m² en zone urbaine et 1 x 800 m² en zone rustique) offre un vaste espace de détente et de divertissement. Profitez de la généreuse piscine de 10 x 5 mètres, de deux parkings sécurisés et fermés, ainsi que des nombreux charmants jardins et terrasses qui entourent la propriété. Ne manquez pas cette rare opportunité de devenir propriétaire d'un emplacement privilégié sur la côte de Benissa, offrant un potentiel incroyable et un style de vie méditerranéen exceptionnel.

Commun

Chambres:	5
Salle de bains:	4
Pied carré fini:	251 m ²
Dimesions du lot:	1600 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 20.3933E

