



listing



Information de l'agent

Nom:	White Villas In Spain
courriel:	alexandra@whitevillasin nspain.com
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1990
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Relocation, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (966) 712-730
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Spanish
Site web:	<a href="https://www.whitevillasin
nspain.com">https://www.whitevillasin nspain.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 161,468.15

Location

Indicatif régional:	03189
Soumis:	24/06/2025

Description:
WTi2323 -- La Florida (Orihuela Costa) -

Bungalow 2 chambres avec piscine commune, jardin devant la maison, terrasse et solarium avec vue sur la mer.

White Villas in Spain vous propose ce bungalow avec terrasse, jardin et solarium privé, situé en plein cœur d'Orihuela Costa, dans l'urbanisation La Florida, à proximité de toutes les commodités, notamment des restaurants, des bars et du centre commercial La Zenia Boulevard.

La propriété dispose d'un jardin carrelé de 18 m², d'une terrasse avant de 8 m² et d'un spacieux solarium privé de 39 m².



En entrant, vous découvrirez une grande terrasse ouverte, suivie d'une terrasse vitrée fermée. À l'intérieur, vous trouverez un salon chaleureux avec cheminée et cuisine américaine, ainsi que la climatisation dans le séjour.

Le bungalow comprend deux chambres et une salle de bain rénovée. Un patio arrière donne également accès au vaste solarium privé. Découvrez-la sur notre site [WhiteVillasInSpain](#).

L'un des atouts majeurs de cette propriété est son orientation plein sud, très prisée par de nombreux clients. Elle vous garantit un ensoleillement optimal en hiver et une brise rafraîchissante en été, et elle est située juste en face d'une magnifique piscine olympique.

Cette maison est située à proximité des magnifiques plages de La Zenia, Playa Flamenca, Cabo Roig et Campoamor, ainsi que de tous les services de la région. C'est une propriété exceptionnelle, idéale pour vivre au calme, profiter de vos vacances et surtout pour y résider toute l'année.

N'hésitez pas à nous contacter pour organiser une visite ; nous sommes sûrs que vous l'aimerez !

Taxe foncière : 185 €/an - Charges de copropriété : 50 €/mois.

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	49 m ²
Dimesions du lot:	58 m ²

Energy efficiency

Energy Consumption:	E
Energy Emissions:	E

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: WTi2323

