



À LOUER ? Local Commercial ou Professionnel de 50 m² ? Emplacement Stratégique



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Louer
Prix:	USD 1,277.81

Location

Pays:	France
Indicatif régional:	97419
Soumis:	20/06/2025
Description:	

Nous proposons à la location un local commercial ou professionnel d'une superficie de 50 m², situé dans un environnement dynamique et bien desservi. Caractéristiques principales : Local climatisé, en excellent état Accès PMR (personnes à mobilité réduite) conforme aux normes en vigueur Sanitaires et douche accessibles aux personnes en situation de handicap 1 place de stationnement privative Stationnement public à proximité immédiate Situé à 5 minutes d'un axe rapide (quatre-voies) Proximité directe des commerces, établissements scolaires et transports en commun Ce bien conviendrait parfaitement à une activité libérale, un cabinet médical ou paramédical, un bureau d'entreprise ou un point de service accueillant du public. Conditions financières : Loyer mensuel : 900 ? + Charges : 200 ? (taxe foncière et TEOM) = 1 100 ? Dépôt de garantie : 1 mois de loyer HC 900 ? Bail : Professionnel ou commercial selon l'activité Honoraires d'agence à la charge du locataire 1800 ? TTC Disponibilité : Immédiate Pour tout renseignement complémentaire ou convenir d'une visite, merci de nous contacter. Stéphane INDIANA - Tél : ... agent commercial en immobilier (EI). Immatriculé au registre spécial des agents commerciaux. . - Réseau Casarèse. Mandat N° 5563. D'autres biens sur www.casarese.com ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ...

Commun

Pied carré fini:	50 m ²
HOA dues per month:	EUR 200

Room details

Total rooms:	1
--------------	---



Building details

Parking: Oui

Lease terms

Deposit: EUR 900

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/POGU-T4983/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 690049901

