



## Terreno em Além da Ribeira e Pedreira de 4480,00 m<sup>2</sup>



### Information de l'agent

|                   |  |
|-------------------|--|
| Nom:              | ArKadia  |
| Nom de compagnie: |  |
| Pays:             | Royaume-Uni  |
| Téléphone:        |  |
| Languages:        | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Détails de l'annonce

|              |              |
|--------------|--------------|
| Propriété à: | Vendre       |
| Prix:        | USD 6,882.33 |

### Location

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| Pays:                 | Portugal   |
| État/Région/Province: | Santarém   |
| Ville:                | Tomar      |
| Indicatif régional:   | 2305-554   |
| Soumis:               | 23/06/2025 |

### Description:

Terreno Rústico com 4.480 m<sup>2</sup> – Natureza e Tranquilidade em Tomar

### Características principais:

- Localizado na aldeia da Pedreira, concelho de Tomar
- Área total: 4.480 m<sup>2</sup>
- Parte do terreno com oliveiras – ideal para produção de azeite artesanal
- Zona de pinhal e outras árvores – perfeita para recolha de lenha
- Totalmente ladeado por estrada de terra batida, acessível a veículos
- Próximo de supermercado, café e restaurante
- A poucos minutos de praias fluviais
- Inserido em Espaço Natural e Paisagístico (PDM)
- Boa exposição solar e tranquilidade garantida

Este terreno rústico com 4.480 m<sup>2</sup>, situado na zona da Pedreira, concelho de Tomar, é uma oportunidade única para quem procura um refúgio no meio da natureza com recursos próprios para uma vida mais sustentável.

A propriedade possui uma área com oliveiras em produção, perfeita para quem deseja fazer o seu próprio azeite. Uma outra parte é composta por pinhal e árvores variadas, que além de proporcionarem sombra e biodiversidade, permitem recolher lenha para aquecer a sua casa no inverno.



O acesso ao terreno faz-se, em parte, por uma estrada de terra batida, em excelente estado e acessível a qualquer veículo, garantindo total privacidade e facilidade de acesso.  
A poucos minutos, a pé, de praias fluviais e comércio local, como supermercado, café e restaurante, este terreno alia o melhor da vida rural com a conveniência essencial.  
Ideal para agricultura, lazer, caminhadas ou piqueniques em família ou simplesmente para estar em contacto direto com a natureza.

---

## Tomar – Património, Centralidade e Qualidade de Vida

O terreno está inserido no concelho de Tomar, uma cidade rica em história, cultura e natureza. Fundada pelos Cavaleiros Templários, Tomar é lar do famoso Convento de Cristo, Património Mundial da UNESCO.

Localizada no coração de Portugal, Tomar oferece:

- Excelentes acessos rodoviários (A13, A23)
- Apenas 1h30 de Lisboa e 45 minutos de Coimbra
- Infraestruturas modernas, comércio, escolas e hospital
- Um ambiente seguro, tranquilo e envolto em beleza natural

Tomar é a escolha certa para quem deseja viver bem, com centralidade e qualidade de vida, seja em residência permanente, casa de férias ou investimento rural.

Não perca esta oportunidade! Contacte-me para mais informações ou para agendar a sua visita!  
#ref: 144411

## Commun

Pied carré fini: 4480 m<sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T100148/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T100148/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 144411

