



## listing



### Information de l'agent

Nom:	Petra Hönig
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1999
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (966) 718-006
Languages:	Danish, Dutch, English, French, German, Russian, Spanish, Swedish
Site web:	<a href="https://propertyforsaleciudadquesada.com">https://propertyforsaleciudadquesada.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 256,892.71

#### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Cox
Soumis:	25/06/2025

#### Description:

Superbe villa individuelle de 3 chambres et 3 salles de bains à Cox !

Cette superbe villa individuelle de 3 chambres et 3 salles de bains à Cox offre une retraite idyllique au milieu du paysage méditerranéen enchanteur. Découvrez cette propriété à vendre, assistée par un agent immobilier belge, idéale pour ceux qui recherchent un style de vie paisible dans les provinces espagnoles de Murcie et d'Alicante.

L'extérieur de la villa se caractérise par une élégante architecture espagnole avec des murs traditionnels blanchis à la chaux. L'espace extérieur carrelé simplifie l'entretien, tandis qu'il est également possible d'installer une piscine de 3 mx 4 m.

A l'intérieur, la maison lumineuse vous accueille dans une ambiance chaleureuse. Le plan d'étage ouvert relie parfaitement les espaces salon, salle à manger et cuisine, parfait pour les réunions de famille. La



cuisine moderne, équipée d'appareils électroménagers de haute qualité et d'un bar à petit-déjeuner élégant, offre un accès à une charmante terrasse couverte avec de belles vues.

Les trois chambres spacieuses de la villa offrent chacune une oasis de paix et d'intimité. La chambre principale dispose de son propre dressing et d'un balcon, idéal pour profiter du soleil dès le matin. Des extras tels qu'une piscine (qui sera entièrement rénovée par le propriétaire), une grande terrasse, la climatisation et Internet haut débit garantissent confort et connectivité toute l'année.

Située dans le charmant Cox, cette propriété offre un mélange idéal de beauté naturelle et de proximité des commodités essentielles. Les activités à proximité telles que la marche, le vélo et les belles plages de la Costa Blanca en font une destination idéale pour les familles et les retraités.

Ne manquez pas cette opportunité de posséder ce morceau de paradis espagnol. Planifiez votre visite avec notre agent immobilier dès aujourd'hui et laissez cette belle villa gagner votre cœur.

Tous les meubles et éclairages sont inclus dans le prix.

## Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	3
Pied carré fini:	145 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	225 m <sup>2</sup>

## Energy efficiency

Energy Consumption:	B
---------------------	---

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: GL-39378

