



listing



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 188,912.56

Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Andalousie
Ville:	Nerja
Soumis:	20/06/2025

Description:

Terrain à bâtir à Nerja, d'une superficie de 158 m² avec une surface constructible de 120 m², à seulement 1 600 mètres de la plage de Burriana et à 10 minutes à pied du centre-ville.

Situé à proximité du centre sportif, le terrain bénéficie d'une exposition sud privilégiée avec vue sur la mer.

Un projet de construction d'une maison de 116 m² avec sous-sol, garage, terrasses et piscine est également en cours.

Le terrain est libre de toute charge foncière, tous les frais de construction ayant été réglés.

Cette propriété offre un fort potentiel, bénéficie d'un excellent emplacement et est entièrement libre de toute charge foncière.

Si vous recherchez une maison proche du centre-ville et au calme, voici une excellente occasion de trouver la maison idéale.

Nerja est située à l'est de la province, à 50 km de Malaga. Elle se trouve à seulement 45 minutes de l'aéroport de Malaga et à 1 heure de la Sierra Nevada de Grenade. Elle compte environ 22 000 habitants. Bénéficiant d'un emplacement privilégié, Nerja offre des paysages spectaculaires grâce à ses falaises exceptionnelles et à ses plages magnifiques.

Son climat, aux températures douces toute l'année, est idéal pour profiter de ses nombreuses activités culturelles, de ses festivals renommés, de ses belles rues soignées et de l'accueil chaleureux de ses



habitants.

Commun

Pied carré fini: 158 m²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/JUMN-T254/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 2758

