



## listing



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 457,660.36

#### Location

Pays: Espagne  
État/Région/Province: Andalousie  
Ville: Almuñécar  
Indicatif régional: 18690  
Soumis: 19/06/2025

#### Description:

Belle maison individuelle située dans le quartier de Curumbico, facilement accessible depuis la route principale et tout aussi facile d'accès à la plage. Depuis l'entrée, on dispose d'une place de parking privée. Quelques marches mènent à l'entrée de la maison. Elle est divisée en deux étages, avec un hall d'entrée, un salon-salle à manger avec cheminée et climatisation, donnant sur une terrasse semi-fermée, idéale pour en profiter et y dîner tous les jours de l'année. Au même étage, on trouve 2 chambres, l'une avec un espace dressing, une salle de bains, une cuisine équipée et une belle terrasse en pierre qui entoure toute la maison. En montant à l'étage de la tour, on découvre une grande chambre avec WC, qui pourrait être aménagée en une grande douche, et une terrasse avec de magnifiques vues sur la mer et les montagnes. En bas, il y a un grand débarras de 50m<sup>2</sup>. Visites sur rendez-vous, car la maison dispose d'une licence touristique, ce qui en fait un endroit parfait pour y vivre, en profiter en vacances ou la louer pour les vacances. .

Aucune commission pour l'acheteur.

Les superficies exprimées sur cette page sont descriptives et approximatives.

Almuñécar se trouve à moins d'une heure en voiture des aéroports internationaux de Malaga sur la Costa del Sol et de Grenade, à environ 50 minutes en voiture du centre de Grenade avec sa magnifique Alhambra, l'un des monuments les plus célèbres et les plus importants au monde, et A 90 minutes en voiture de la célèbre station de ski de la Sierra Nevada, la plus septentrionale d'Europe.



Visitez notre site ... appelez-nous au ... ou envoyez-nous simplement une demande nous indiquant ce que vous recherchez. Nous sommes disponibles pour communiquer par via WhatsApp quand vous le souhaitez ...

Seven International Realty est une agence immobilière établie depuis 22 ans spécialisée à Almuñécar et sur la Costa Tropical. Nous vous proposons un large choix d'appartements, maisons de ville, chalets, villas et Cortijos à vendre. Nous sommes ici pour vous aider à trouver la propriété adaptée à vos besoins et à ceux de votre famille.

SEVEN Votre agence immobilière de location, vente et achat à Almuñécar, La Herradura, Grenade, Costa Tropical, Costa del Sol, Axarquía et Costa de Almería.

## Commun

Chambres: 3  
Salle de bains: 1  
Dimensions du lot: 117 m<sup>2</sup>

## Building details

Parking: Oui

## Rental details

Furnished: Oui

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/WUCC-T291/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/WUCC-T291/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: snav009

