



## listing



### Information de l'agent

Nom:	Barclays Properties
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1998
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Téléphone:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Site web:	<a href="https://barclayspropertie.com">https://barclayspropertie.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 401,461.27

### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	San Fulgencio
Soumis:	27/06/2025

### Description:

Villa neuve à vendre à Costa Blanca, San Fulgencio

Cette magnifique villa neuve offre un agencement contemporain sur deux étages avec ➡️ 3 chambres spacieuses et 2 salles de bains élégantes, soigneusement conçues pour allier confort, qualité et style méditerranéen. Avec 79 m<sup>2</sup> de surface construite sur un terrain privé de 176 m<sup>2</sup>, la propriété comprend une cuisine ouverte, ➡️ des espaces de vie baignés de soleil encadrés par des fenêtres périmétriques à double vitrage, et ➡️ une piscine privée de 5x3m carrelée de mosaïque entourée d'un jardin paysager. Un solarium sur le toit offre des vues panoramiques et du soleil toute la journée, tandis que les volets électriques, un système de chauffage de l'eau aérothermique à faible consommation et ✓ l'électroménager sont tous inclus. La propriété est également livrée avec une garantie de 10 ans, un parking hors route et un excellent potentiel locatif. Située à seulement 100 mètres des commodités et à 5 km de la plage, elle combine un cadre paisible avec une commodité absolue.

Villa neuve à vendre à Alicante, avec piscine privée&nbsp;

San Fulgencio et la ville côtière voisine de La Marina offrent le mélange parfait de vie méditerranéenne détendue et d'options de style de vie dynamiques. Connues pour leurs communautés amicales, leur atmosphère internationale et leurs excellents services, ces villes offrent des commodités toute l'année, des marchés hebdomadaires traditionnels, une cuisine internationale et un accès facile aux plages dorées de la



Costa Blanca. Les amoureux de la nature apprécieront les sentiers de randonnée et de vélo à proximité dans le parc naturel d'El Hondo ou les salines de Santa Pola, tandis que les golfeurs apprécieront des parcours tels que La Marquesa Golf et La Finca Golf, à une courte distance en voiture. Des villes comme Elche, Alicante et Torrevieja sont toutes à moins de 30 minutes, offrant des sites historiques, des centres commerciaux, des événements culturels et des promenades animées.

Agents immobiliers spécialisés dans les constructions neuves à Costa Blanca&nbsp;

Nous nous spécialisons dans l'aide aux clients du monde entier pour trouver leur maison parfaite sur la Costa Blanca et la Costa Cálida. Avec des années d'expérience, un personnel multilingue et une connaissance approfondie du marché immobilier local, nous offrons un soutien complet, de votre première demande à bien après la vente. Que vous recherchiez une retraite de vacances, une résidence à temps plein ou un investissement intelligent, notre approche sur mesure vous assure de recevoir l'attention et les conseils dont vous avez besoin à chaque étape. Faites confiance à une équipe qui comprend vraiment à la fois la région et vos besoins.

Nouveau: Oui

## Commun

Chambres: 3  
Salle de bains: 2  
Pied carré fini: 79 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 176 m<sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: 5410

