



DUPLEX 4 PIÈCES - 92 M²



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Louer
Prix: USD 765.4

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Sannois
Indicatif régional: 95110
Soumis: 27/06/2025

Description:

Situé dans la charmante ville de Sannois (95110), cette chambre de 15 m² en colocation offre un cadre de vie paisible et agréable. Proche des commerces, des écoles et des transports en commun, l'environnement garantit un quotidien pratique et dynamique. Par ailleurs, la tranquillité du quartier permet de profiter pleinement des espaces verts environnants pour se détendre.

La chambre, avec salle d'eau et wc attenants, se trouve au rez-de-chaussée d'un duplex composé de 4 pièces principales, dont un séjour, 3 chambres, une cuisine, une salle de bains, des wc séparés, un balcon et une loggia.

La présence du gardien dans la résidence apporte un niveau de confort et de sécurité appréciables par ces habitants.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 184 lots

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Loyer mensuel charges comprises : 650 €

Provision mensuelle pour charges locatives avec régularisation annuelle : 135 €

Dépôt de garantie : 1 030 €

Honoraires à la charge du locataire : 460 €

Honoraires d'agence : 7,44 % TTC du loyer annuel HC, à la charge du locataire

Année: 1980



Commun

Salle de bains: 1
Pied carré fini: 92 m²

Room details

Total rooms: 1

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 207

Lease terms

Deposit: EUR 1,030
Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T653430/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1495649

