



Appartement T3 dans copropriété de 6 appartements



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Louer
Prix: USD 906.71

Location

Pays: France
État/Région/Province: Auvergne-Rhône-Alpes
Ville: La Tour-du-Pin
Indicatif régional: 38110
Soumis: 27/06/2025

Description:

Situé dans la charmante ville de La Tour-du-Pin (38110), cet appartement T3 se trouve dans un quartier paisible et agréable, offrant un cadre de vie calme tout en étant à proximité des commodités essentielles. La copropriété sécurisée de 6 appartements offre une atmosphère conviviale tout en assurant la tranquillité des résidents, et avec une place de parking privée, le stationnement est un véritable avantage pour les occupants.

Construit en 1990, cet appartement de 60 m² se distingue par ses caractéristiques extérieures telles que des fenêtres en double vitrage. L'entrée de la copropriété se fait par un portail à coulissant, garantissant la sécurité des lieux et la tranquillité des résidents. De plus, l'environnement calme et verdoyant confère à l'ensemble un cadre de vie agréable.

À l'intérieur, on découvre un espace de vie chaleureux avec un sol en stratifié dans les pièces principales et du carrelage dans les pièces d'eau. Les 2 chambres sont agréables avec des placards pour la seconde chambre, offrant un espace de rangement appréciable. La salle de bains est équipée d'une douche cabine, de lavabo. L'agencement de cet appartement T3 offre un cadre de vie fonctionnel et confortable, idéal pour une famille ou un couple à la recherche d'un cocon douillet.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 24 lots

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Loyer mensuel charges comprises : 770 €

Charges locatives mensuelles au forfait : 70 €



Dépôt de garantie : 700 €

Honoraires à la charge du locataire : 240 €

Honoraires d'agence : 2,86 % TTC du loyer annuel HC, à la charge du locataire

Année: 1990

Commun

Chambres: 2

Salle de bains: 1

Pied carré fini: 60 m²

Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 223

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Deposit: EUR 700

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T653846/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1496840

