



## Apartment 1 Bedroom Rent Aveiro



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Louer  
Prix: USD 1,020.68

### Location

Pays: Portugal  
État/Région/Province: Aveiro  
Ville: Aveiro  
Soumis: 28/06/2025  
Description:

Apartamento, de tipologia T1, situado ao nível do 1º andar, no centro da cidade de Aveiro, com maravilhoso e solarengo terraço virado a sul, com 21m2.

Apartamento com excelentes áreas, distribuído por uma grande sala de estar/jantar, cozinha totalmente equipada com placa, exaustor, forno/microondas, frigorífico combinado e máquina de lavar roupa, casa de banho de serviço e uma espaçosa suite com casa de banho privada e roupeiros embutidos.

Destacamos que o apartamento conta com ar condicionado em todos compartimentos.

Totalmente virado a Sul, este apartamento dispõe ainda de um lugar de garagem, dispondo de ótimos acessos, estando próximo das principais vias de comunicação.

This one-bedroom flat, on the 1st floor, is located in the centre of Aveiro and boasts a wonderful, sunny 21 m<sup>2</sup> south-facing terrace.

The flat itself is spacious and comprises a large living/dining room, a fully equipped kitchen with a hob, an extractor fan, an oven/microwave, a combined fridge-freezer and a washing machine. There is also a service bathroom and a spacious suite with a private bathroom and built-in wardrobes.

The flat has air conditioning in all rooms.



This fully south-facing flat also has a parking space and great access, and is close to the main transport links.

A Casa Da Joana é uma empresa ligada ao ramo imobiliário que nasceu na cidade de Aveiro. Distingue-se pela seleção rigorosa e criteriosa dos imóveis que promove e que apresenta aos seus clientes. Assume-se como um conceito descontraído, onde encontrar a casa ideal, e o mais apaixonante possível, são as palavras de ordem.

A proximidade e a empatia que firma com os clientes cria laços e estabelece uma relação de confiança e credibilidade igualáveis.

Estamos no mercado para dar cor e paixão ao mercado imobiliário e combater um pouco o modelo tradicional de compra e venda de imóveis.

A nossa casa é o local mais especial da nossa vida e, por isso, escolhê-la é um processo que deverá ser assessorado com toda a importância e cuidado que ele merece.

A Casa Da Joana is a real estate company that was born in the city of Aveiro. It stands out for its rigorous and careful selection of the properties it promotes and presents to its clients. It sees itself as a relaxed concept, where finding the ideal home, and the most exciting one possible, are the watchwords.

The closeness and empathy it builds with its clients creates bonds and establishes a relationship of trust and credibility that can't be matched.

We are on the market to bring color and passion to the real estate market and to combat the traditional model of buying and selling property.

Our home is the most special place in our lives and, for this reason, choosing it is a process that should be advised with all the importance and care it deserves.

Joana Portela Unipessoal Lda. | AMI: 13535

Categoria Energética: A

#ref:APA\_848

## Commun

|                  |                     |
|------------------|---------------------|
| Chambres:        | 1                   |
| Salle de bains:  | 2                   |
| Pied carré fini: | 66.5 m <sup>2</sup> |

## Building details

|                    |     |
|--------------------|-----|
| Parking:           | Oui |
| Number of Garages: | 1   |

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

|                       |                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Lien URL du site web: | <a href="http://www.arkadia.com/QXCW-T600/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/QXCW-T600/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a> |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



# IMLIX

**Marché immobilier IMLIX**

<https://www.imlix.com/fr/>

---

## Contact information

IMLIX ID:

APA\_848

