



## Villas nouvellement construites avec piscines privées à Los Alcázares, Costa Cálida



### Information de l'agent

Nom:	Barceló Real Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1989
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Téléphone:	+34 (965) 725-475
Languages:	Dutch, English, French, Polish, Spanish
Site web:	<a href="https://barcelorealestate.com">https://barcelorealestate.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 501,872.18

### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Los Alcazares
Soumis:	02/07/2025

### Description:

Villas modernes exclusives à seulement 700 mètres de la mer Découvrez ce complexe résidentiel exclusif de neuf villas neuves à Los Alcazares, l'un des quartiers les plus prisés de la Costa Cálida, grâce à sa proximité avec la mer, son atmosphère détendue et son excellent service. Chaque villa dispose d'une piscine privée et d'un garage couvert séparé, et a été conçue dans un souci de confort, de fonctionnalité et de modernité.

Les maisons sont réparties sur un ou deux étages et disposent de trois chambres et deux salles de bains, d'une cuisine ouverte entièrement équipée, d'un spacieux salon/salle à manger, d'une terrasse et d'un jardin au rez-de-chaussée, ainsi que d'une terrasse privée sur le toit avec cuisine d'été. Grâce à leurs différentes orientations, vous pourrez profiter du soleil toute l'année.

Accessoires de haute qualité Conçues avec des matériaux de la plus haute qualité, ces villas offrent : Piscine privée avec douche extérieure Cuisine équipée d'électroménagers intégrés : réfrigérateur, four, micro-ondes intégré, plaque vitrocéramique, hotte aspirante et lave-vaisselle intégré. Armoires encastrées avec tiroirs Salles de bains entièrement équipées avec armoires à miroir et parois de douche. Pré-installation d'un climatiseur Installation de 2 panneaux solaires Cuisine d'été sur le solarium Parking



couvert sur place.

Emplacement imbattable sur la Costa Cálida Ces maisons sont situées à seulement 700 mètres des plages de la Mar Menor et offrent un environnement naturel unique avec des eaux calmes et chaudes. Los Alcazares allie un style de vie décontracté à un accès facile à toutes les commodités: supermarchés, restaurants, installations sportives et centres de santé. Idéales pour une résidence principale ou secondaire.

Distances des attractions Plage de la Mar Menor : 0,7 km Terrains de golf (Roda, La Serena, Mar Menor Golf) : entre 3 et 10 km Aéroport international de Murcie : 30 km Carthagène : 22 km Centre commercial Dos Mares : 13 km Port de plaisance de Los Alcazares : 2 km

Votre oasis de soleil et de tranquillité en Méditerranée Ces villas offrent la combinaison parfaite de design moderne, d'intimité, de confort et d'un emplacement de choix.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une visite et découvrir votre prochaine maison en bord de mer.

Nouveau: Oui

## Commun

Chambres: 3  
Salle de bains: 2  
Pied carré fini: 122 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 178 m<sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

Téléphone: 966367414  
IMLIX ID: BRE-ON-40598

