listing

Information de l’agent

Nom:	Casas Espania
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	2002
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer’s Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (966) 785-202
Languages:	English
Site web:	https://casasespania.com

Détails de l’annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 493,549.01

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Serena Golf and Beach Resort
Soumis:	26/03/2024

Description:

Fantastique villa moderne de 3 chambres détachée, CLÉ EN MAIN, avec piscine privée à Los Alcazares et vue sur la mer à travers le Mar Menor.
Située juste à l'extérieur du centre de Los Alcazares, cette villa offre une vue imprenable sur la mer, avec un balcon ET un solarium.
L'accès se fait soit par un portail piéton unique, soit par un portail double pour les véhicules. À l'avant se trouvent la piscine privée et le stationnement hors route avec une allée menant à un garage à l'arrière. Du garage, vous pouvez accéder à la terrasse arrière. Le prix comprend les appareils électroménagers, la piscine et les lumières extérieures, les meubles, les luminaires et la climatisation.
L'avant de la propriété comporte de grandes fenêtres vitrées qui donnent sur la zone de la piscine, et celles-ci mènent au salon/salle à manger avec la cuisine de style américain à l'arrière. Les appareils électroménagers sont inclus, et la climatisation est installée. La première chambre et la salle de bains se trouvent au rez-de-chaussée derrière l'escalier, la salle de bains étant accessible à la fois depuis la zone de vie à aire ouverte et la chambre. La chambre offre une vue sur le jardin arrière et est équipée d'armoires encastrées.
En montant à l'étage via un escalier en marbre, juste en face se trouve la deuxième salle de bains familiale. À l'avant de la propriété se trouve une chambre double supplémentaire avec des armoires

encastrées. Celle-ci a accès au grand solarium/balcon avant par des portes/fenêtres offrant une vue magnifique sur le Mar Menor.
La climatisation est installée, des matériaux de qualité sont utilisés dans toute la propriété et celle-ci est clé en main et prête à emménager.
CARACTÉRISTIQUES DE LA PROPRIÉTÉ :
3 chambres
2 salles de bains
106 m^2 de surface construite
Orientation : Sud
Distance de la plage : 4 min.
Distance de l'aéroport : 10 min.
Distance des commodités : 2 min.
Distance du golf : 2 min.
Piscine
Jardin
Solarium
Garage
Propriété de golf
Proche des services
Stationnement hors route
Terrasse carrelée
Vues panoramiques
Salon/salle à manger
Cuisine de style américain
Partiellement meublée
Nous sommes fiers de vous proposer à la vente cette villa exclusive de qualité, idéalement située à proximité des magasins, des bars, des restaurants, des supermarchés, etc. Les plages de sable doré de la Costa Blanca, de la Costa Cálida et du Mar Menor ne sont qu'à 5 minutes, et la propriété est proche de tous les principaux liens de transport, avec seulement 35 minutes en voiture de Murcia (Corvera) ou 60 minutes en voiture des aéroports d'Alicante, et à seulement quelques minutes de l'un des douze parcours de golf de classe mondiale.
En raison de sa proximité avec les plages de sable doré de la Costa Blanca, d'Orihuela Costa, de la Costa Cálida et du Mar Menor, sans oublier tous ces parcours de golf mondialement connus, si vous achetez cette merveilleuse propriété, non seulement vous aurez un investissement fabuleux, avec son potentiel de location et de croissance accru, mais vous aurez également tout ce dont vous pourriez avoir besoin pour profiter de votre vie sous le soleil espagnol.
Cette villa est à vendre partiellement meublée et a été fixée à un prix avantageux, donc une visite rapide est fortement recommandée!

Nouveau:	Oui

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	106 m^2
Dimesions du lot:	222 m^2

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: SVVKR