



Appartement familiale avec jardin



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Louer
Prix:	USD 1,986.23

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Alfortville
Indicatif régional:	94140
Soumis:	05/07/2025

Description:

Situé à 10min du RER D Maisons-Alfort Alfortville, à proximité immédiate des écoles et commerces, au sein d'une résidence récente et sécurisée. Profitez d'une superbe luminosité grâce à son exposition sud-ouest !
Il se compose d'une entrée, une cuisine ouverte sur un beau séjour lumineux. L'étage inférieur offre trois chambres avec accès direct à une terrasse et un jardin privatif d'environ 90 m², salle de bain, WC séparés, dressing et rangements.
Côté pratique : Deux places de parking en sous-sol complètent ce bien.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 93 lots

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Loyer mensuel charges comprises : 1 700 €

Charges locatives mensuelles au forfait : 180 €

Dépôt de garantie : 1 520 €

Honoraires à la charge du locataire : 800 €

Honoraires d'agence : 4,39 % TTC du loyer annuel HC, à la charge du locataire

Année: 2020

Commun

Chambres:	3
-----------	---



Salle de bains: 1
Pied carré fini: 80 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 86

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Deposit: EUR 1,520
Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T655976/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1495328

