



## listing



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Louer  
Prix: USD 33,693.36

### Location

Pays: Russie  
État/Région/Province: Kraï de Krasnodar  
Ville: Armavir  
Soumis: 02/07/2025

### Description:

В городе Армавир по адресу Мичурина 10 Б сдается в аренду складской комплекс площадью 5800 м2 в прямую аренду на любой срок с предоплатой за 1 месяц, с возможностью арендных каникул. Основное предназначение - дистрибьюторский, транспортно-логистический, складской центр. Объект удобно расположен при въезде в город и вместе с тем находится в густонаселенной части города с развитой инфраструктурой. Минимальный срок аренды 12 мес. Склад располагается в 2-этажном здании класса В, предоставляется юридический адрес. Склад располагается на 1 и 2 этаже, высота потолков 7.8 м, наливной пол, сетка колонн: 6x6. Внутри типовой ремонт, вход в помещение - отдельный со двора, есть телефон, интернет, видеонаблюдение, общая площадь здания 5800 м2, здание располагается на участке 0.9 га, здание построено в 2010 году, участок находится в аренде, здание полностью функционирует. На складе есть электричество, общей мощностью 60 кВт (УВЕЛИЧЕНИЕ ДО 150 кВт. Ч), есть вода и канализация, внутри местное кондиционирование, приточно-вытяжная вентиляция, пожарная сигнализация, охранная сигнализация. Парковка на территории объекта, предназначена для грузового транспорта, парковка предоставляется бесплатно, к зданию склада подходят железнодорожные пути, ворота на пандусе. Инфраструктура: офисные помещения 2 грузовых лифта грузоподъемностью 3.2 т. [#7130039#]

Condition: Good  
Année: 2010

### Commun

Pied carré fini: 5800 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 2



## Building details

Nombre de pieds carrés: 2

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/ZFKJ-T331933/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZFKJ-T331933/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 7130039

