



## listing



## Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 52,813.91

## Location

Pays: Russie  
État/Région/Province: Kraï de Krasnodar  
Soumis: 07/07/2025

## Description:

ID в ИМЛС: 46967079 Продам 2-комн. квартиру (г Анапа, курортное село Витязево, ул. Уютная, д. 2Г) в кооперативном доме. Дом: материал стен - кирпичный, вид дома - вторичка, этаж - 2, этажность - 4. Центральные коммуникации, газовое отопление, проживание круглогодичное. В квартире есть всё необходимое для проживания: мебель (4 спальных места, шкафы, кухонная зона и др.), техника (2 телевизора, холодильник, плита, вытяжка, кондиционер и др.), совмещенный санузел, балкон и пр. На огороженной придомовой территории - бассейн, детская игровая зона, мангал, парковка перед воротами. Свой кооператив, жилье - на паях, возможна прописка. До пляжа - 10-15 мин. ходьбы. Рядом - кафе, магазины, ПВЗ маркетплейсов, автобусные остановки. Подходит, как для личного использования, так и как инвестиционный объект - можно сдавать в аренду через Управляющую компанию и получать стабильный доход без вашего участия.

## Commun

Pied carré fini: 27 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 2

## Room details

Total rooms: 2

## Building details

Nombre de pieds carrés: 4



# IMLIX

**Marché immobilier IMLIX**

<https://www.imlix.com/fr/>

---

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web:

[http://www.arkadia.com/HUVI-T8635/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/HUVI-T8635/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID:

146967079

