



## listing



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 43,940.74

### Location

Pays: Russie  
État/Région/Province: Oblast de Moscou  
Soumis: 07/07/2025

### Description:

Арт. 109734869 <br>Продаётся двухкомнатная квартира в добротном кирпичном доме. <br><br>Адрес: с. Новоникольское д11 Талдомский городской округ. <br>Направление: Дмитровское шоссе <br>Количество комнат: 2 <br>Общая площадь, м2: 40.8 <br>Этаж/этажность: 3/3 <br>Тип дома: кирпичный <br>Состояние: хорошее <br>Санузел: раздельный <br>Наличие балкона/лоджии: балкон <br>Дополнительное описание: <br>Просторная квартира удобной планировки общей площадью 40.8 кв.м. из которых комнаты 17кв.м. и 9 кв.м., кухня 6.5 кв.м. <br>Мебель и техника в квартире остаются. <br>Состояние квартиры-заезжай и живи. <br>Возможен торг. <br>Свободная продажа. <br>Один взрослый собственник. <br><br>Легко купить: <br>Подходит для покупки в ипотеку, которую можно оформить в нашем офисе. <br>Идеальное место для проживания семьи с детьми дошкольного и школьного возраста! <br><br>Все необходимое для комфортной жизни находится рядом с домом: детский сад, школа в паре минут ходьбы от дома. <br>Также рядом расположены сетевые магазины ( 5-ка, Магнит ) , пункты выдачи Wildberries, Ozon, Яндекс. Также рядом расположена Церковь. <br>Хорошая транспортная доступность, до автобусной остановки 5 мин пешком. <br>Большая парковка рядом с домом. <br>Отличное место для проживания семьи с детьми. Оперативный показ в удобное время. <br><br>Поможем получить одобрение ипотеки в любом банке. <br>Звоните! <br><br>Градомир - компания, которую рекомендуют друзьям! <br>- Услуга ипотечного брокера <br>- Юридическое сопровождение сделок <br>- Подбор и продажа недвижимости </em>

Condition: Reformed

### Commun



---

Pied carré fini: 40.8 m<sup>2</sup>

Floor Number: 3

## Room details

Total rooms: 2

## Building details

Nombre de pieds carrés: 3

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/PQQC-T36565/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/PQQC-T36565/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 109734869

