



## listing



### Information de l'agent

Nom:	ProCare Estates
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Site web:	<a href="https://procareestates.com">https://procareestates.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 441,025.57

### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Mar de Cristal
Soumis:	08/07/2025

### Description:

Penthouse parfait | Ambiance rooftop | À 500 m de la plage

Découvrez le luxe méditerranéen au cœur de Mar de Cristal, dans un penthouse élégant et ensoleillé à seulement 500 mètres du rivage. Ce havre de paix moderne en bord de mer allie style, espace et vie balnéaire, avec des vues à couper le souffle et des finitions haut de gamme.

Points forts à l'intérieur :

Séjour et cuisine ouverts Baigné de lumière naturelle, le séjour ouvert est encadré de baies vitrées coulissantes sur trois côtés, laissant entrer l'extérieur et créant une continuité harmonieuse avec la terrasse. La cuisine, épurée et chic, est dotée d'un bar idéal pour les matins tranquilles ou les apéritifs du soir.

Terrasse exposée plein sud Sortez sur votre immense terrasse privée donnant sur les jardins luxuriants et la piscine scintillante. Que ce soit pour un long déjeuner au soleil ou un verre de vin en soirée, vous serez aux premières loges de l'ambiance méditerranéenne.

Solarium privé sur le toit Le clou du spectacle : votre propre paradis sur le toit avec un salon détente, un jacuzzi possible et une vue panoramique s'étendant de la mer aux montagnes. L'endroit idéal



---

pour les journées ensoleillées, les soirées au coucher du soleil ou les nuits étoilées.&#13;&#13;  
Style de vie de villégiature Profitez de magnifiques jardins paysagers, d'une piscine commune étincelante et d'un parking sécurisé, le tout faisant partie de ce complexe exclusif.&#13;&#13;  
500 m de la plage Une petite promenade de cinq minutes vous mènera au sable fin et aux eaux calmes de la côte de Mar de Cristal. Envie de baignades matinales et de cafés en bord de mer&nbsp;?&nbsp;?&nbsp;?  
Absolument.&#13;&#13;  
Partiellement meublé Vendu partiellement ou entièrement meublé, négociable selon vos goûts.&#13;&#13;  
Mar de Cristal offre le meilleur des deux mondes&nbsp;: un cadre de vie paisible et haut de gamme, un accès facile aux commerces, aux restaurants et au dynamisme du littoral. Ce penthouse est plus qu'une simple maison, c'est une véritable déclaration.&#13;&#13;  
C'est plus qu'une propriété, c'est votre nouvelle vie au soleil. Prêt à élever votre quotidien ?

## Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	100 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID:	GX-53687
-----------	----------

